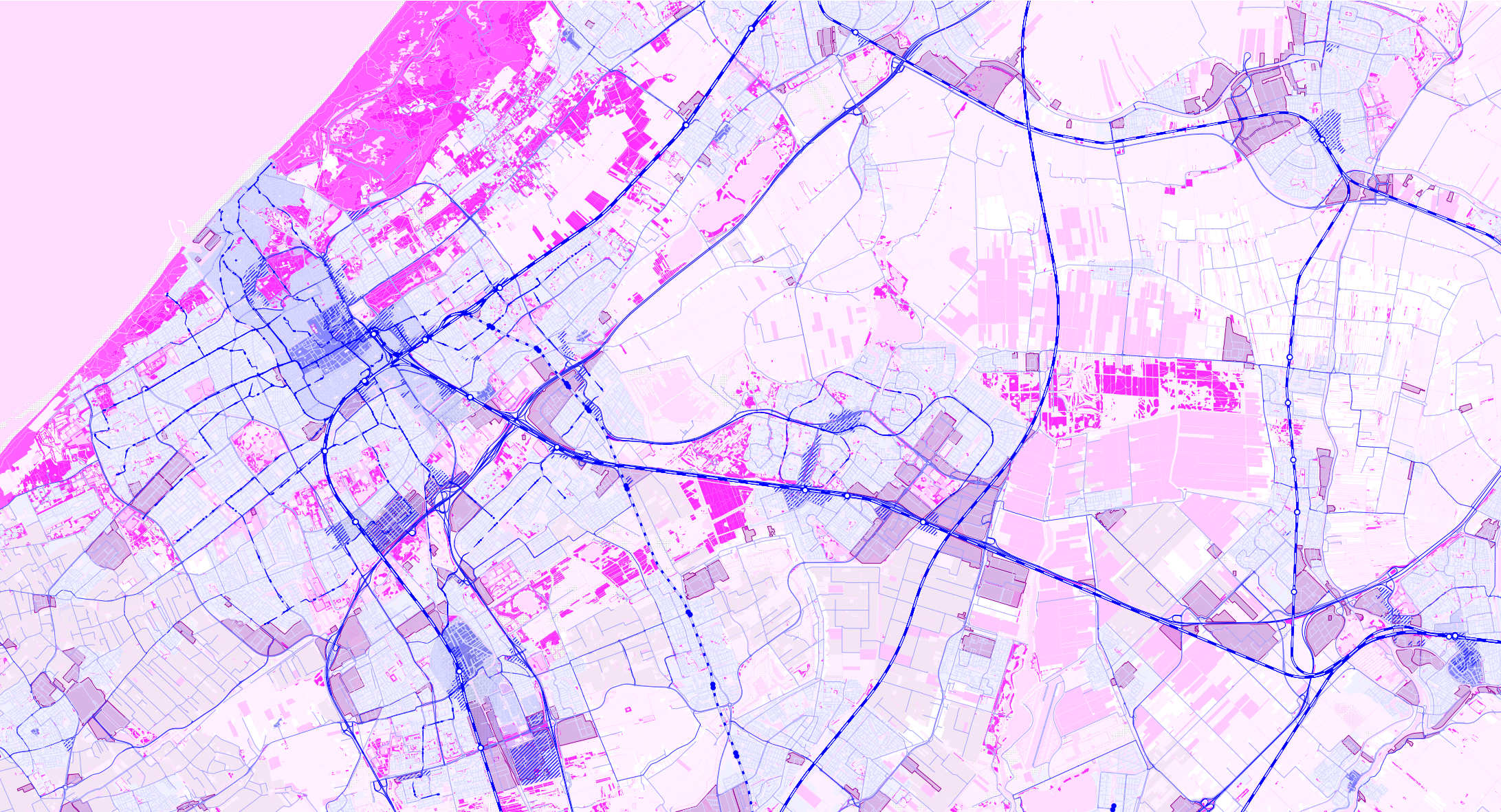
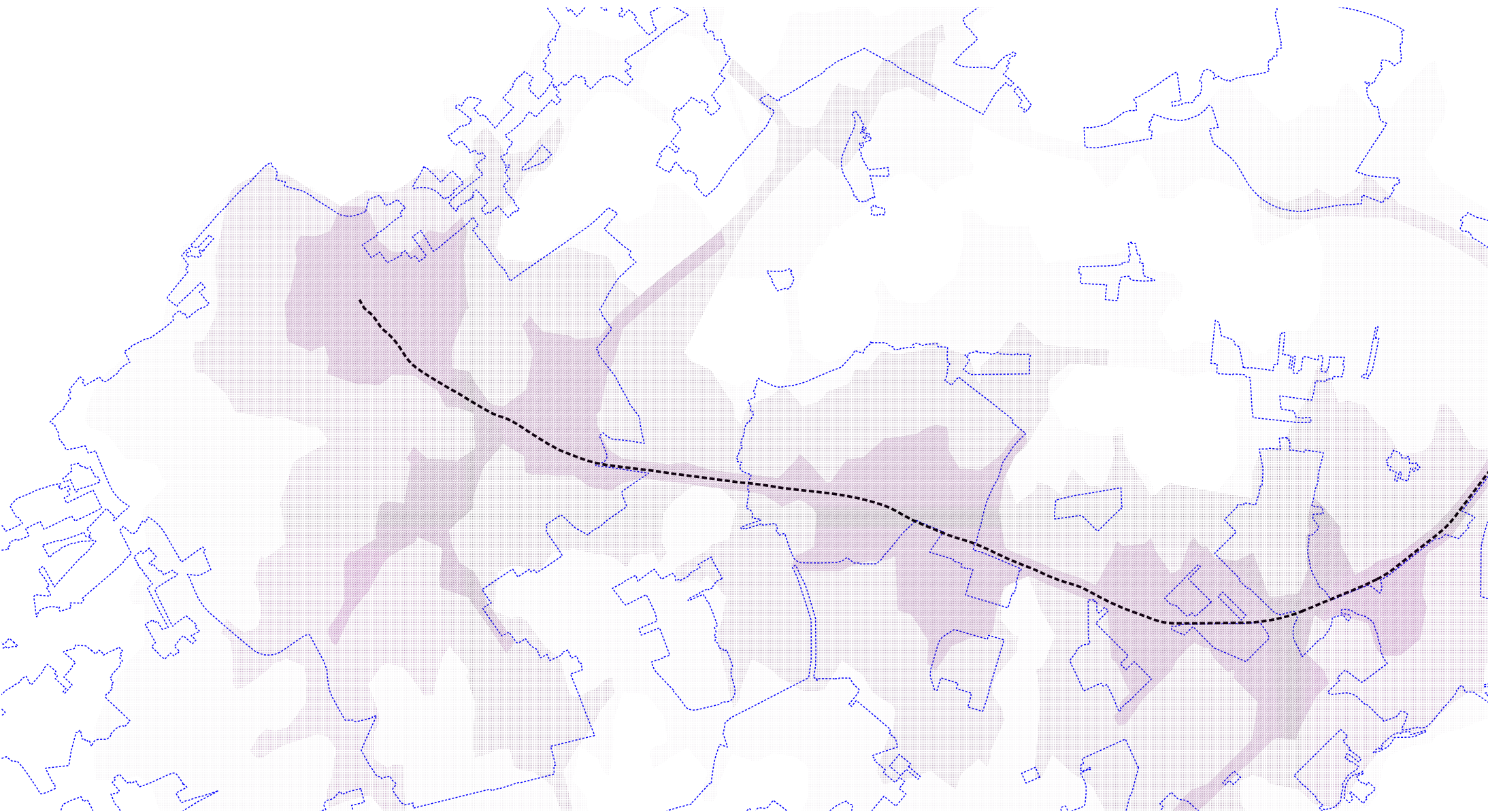




- | | | | |
|--------------------------------------|--|---------------|-------------|
| historisch centrum, historische kern | akkerland | trein | trein halte |
| stedelijk centrumgebied | grasland | metro | metro halte |
| steden en dorpen | bos: naaldbos | tram | tram halte |
| glastuinbouwgebied | duin | autosnelweg | |
| recreatiegebied | water | regionale weg | |
| bedrijventerreinen | stedelijke groenstructuur (indicatief) | hoofdweg | |
| kantoorlocaties | | lokale weg | |
| | | straat | |

A12 bereikbaarheid

0 5 km

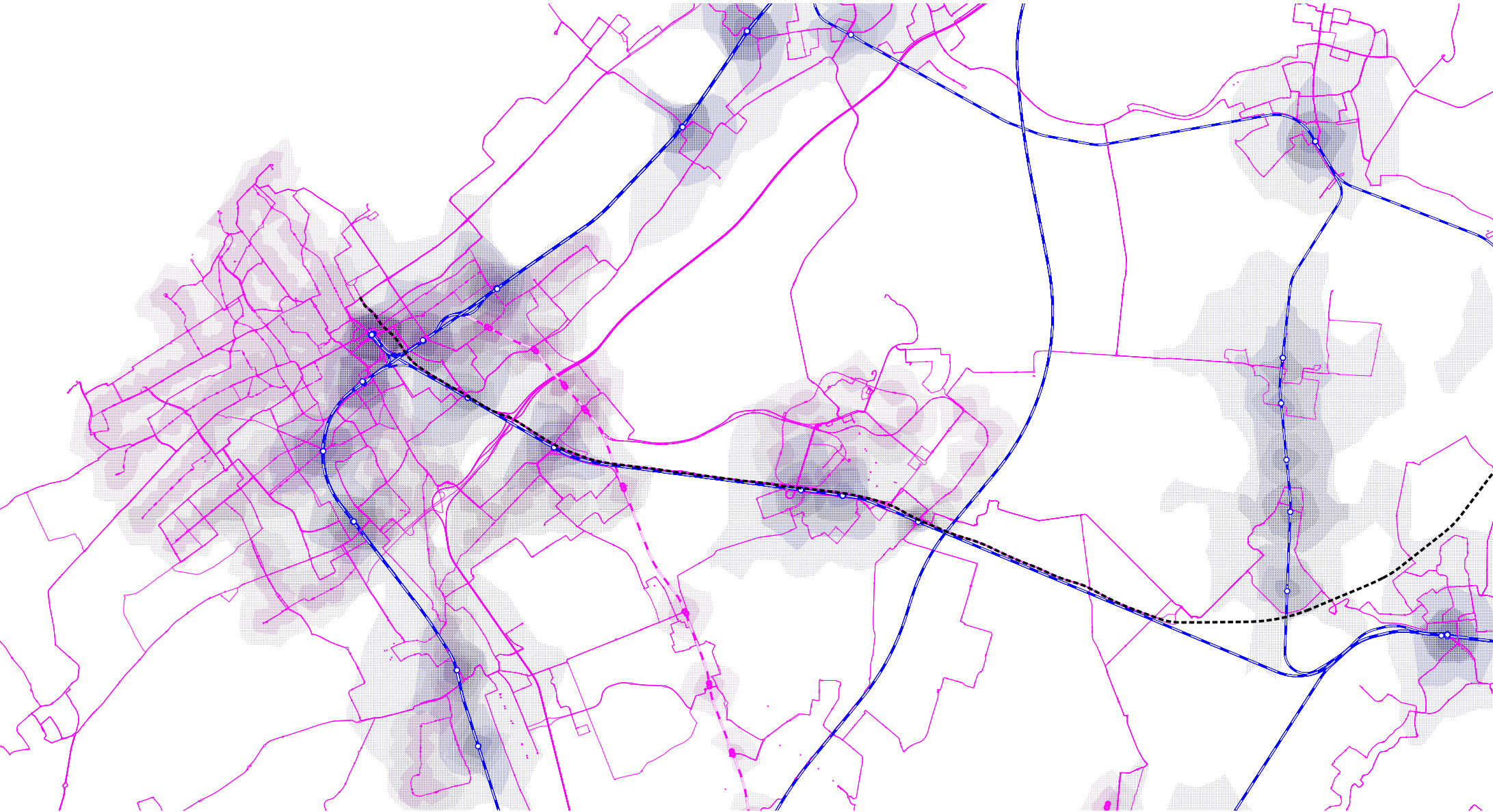


auto bereikbaarheid (min)

-- A12

bestaand stads- en dorpsgebied 2024

- 5
- 10
- 15



OV Haltes

- tram
- trein
- metro
- bus

OV Lijnen

- trein
- metro
- tram
- bus

bereikbaarheid (min)

trein-voet

- 5
- 10

trein-fiets

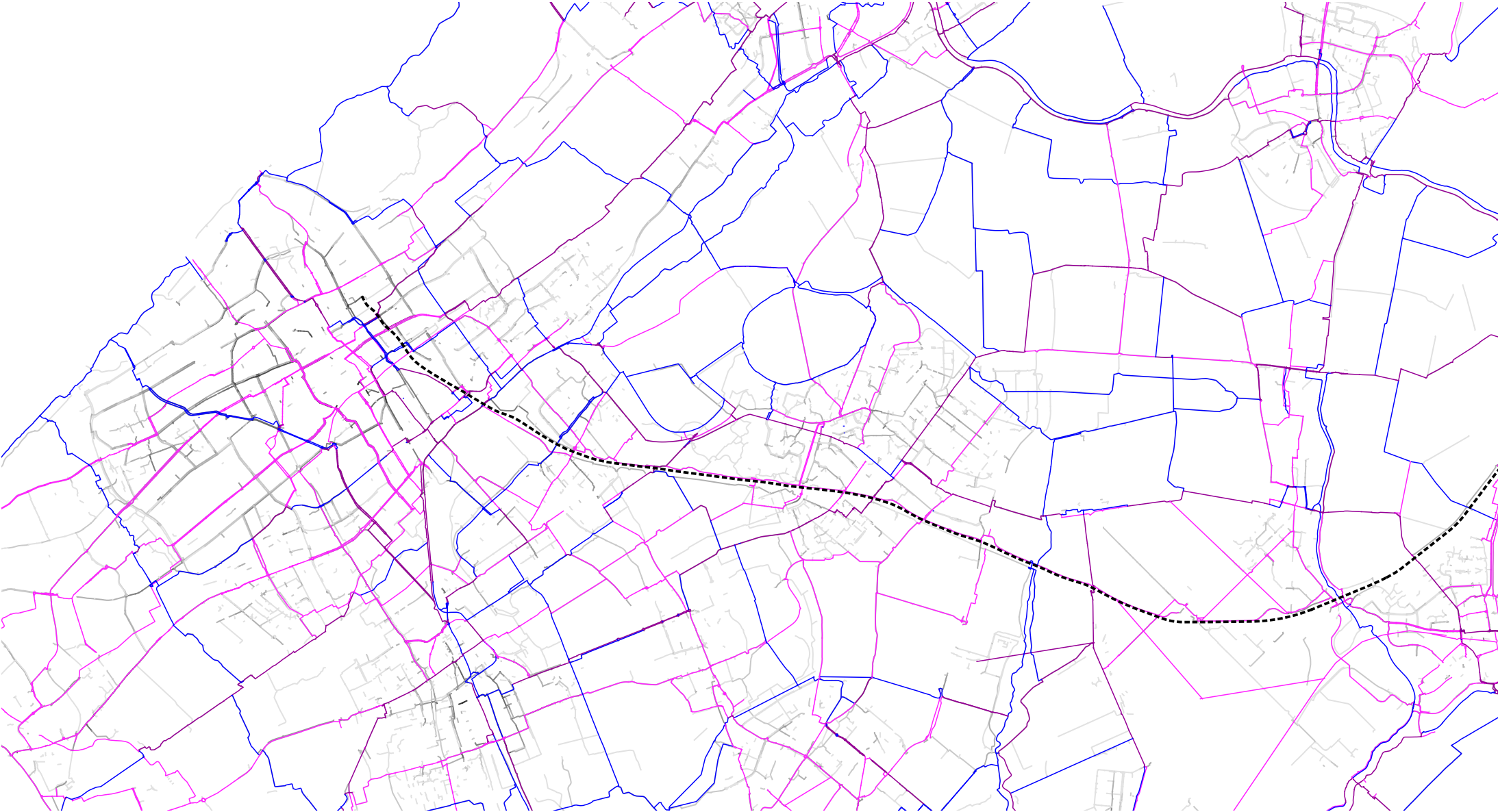
- 5
- 10

metro-voet

- 5
- 10

tram-voet

- 5
- 10

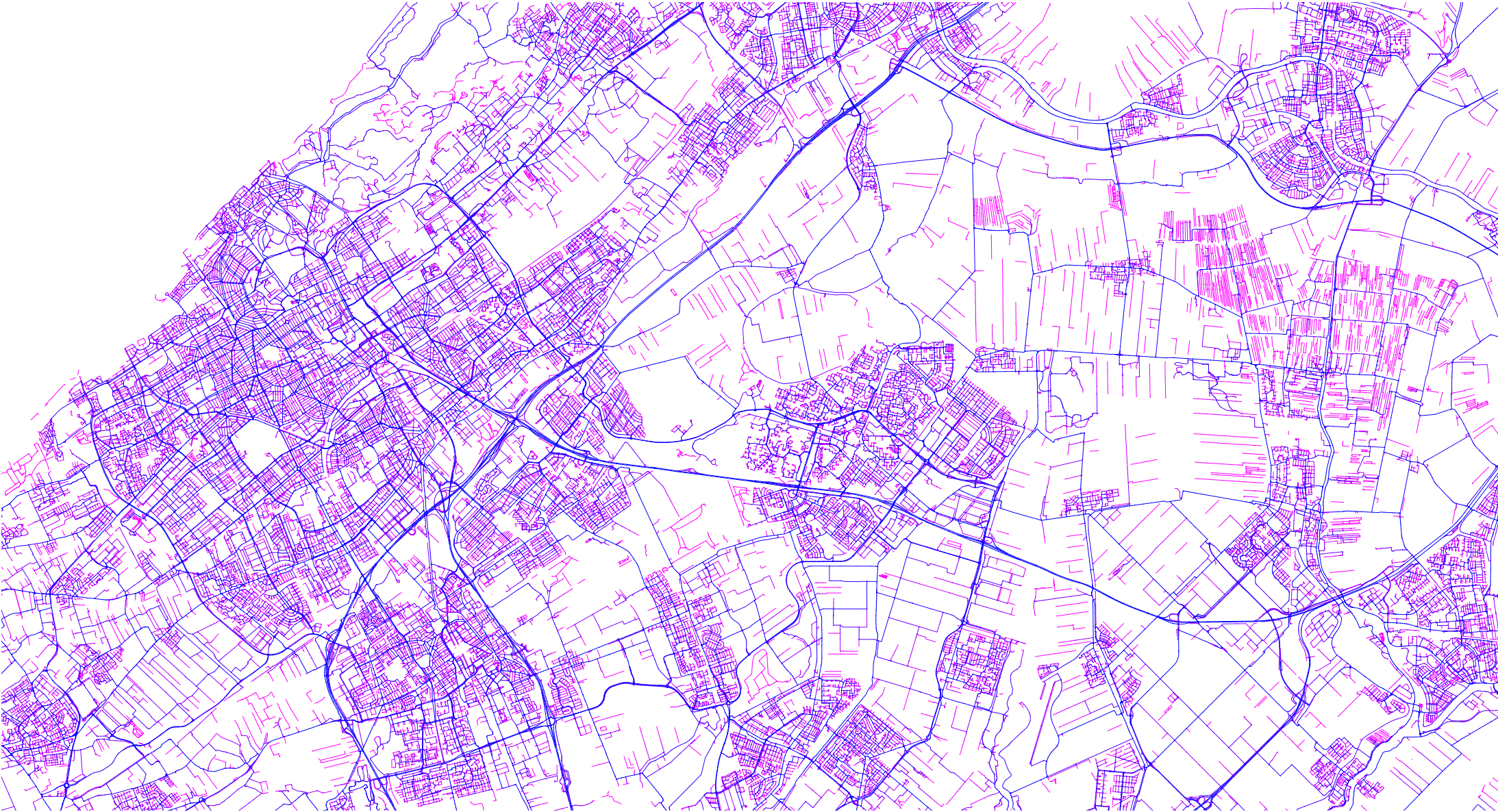


hoofdnet fietsverbindingen

- recreatief
- recreatief en utilitair
- utilitair

fietsintensiteit klasse

- 1-75
- 75-150
- 150-250
- 250-350
- 350-500
- 500-700
- 700-900
- > 900

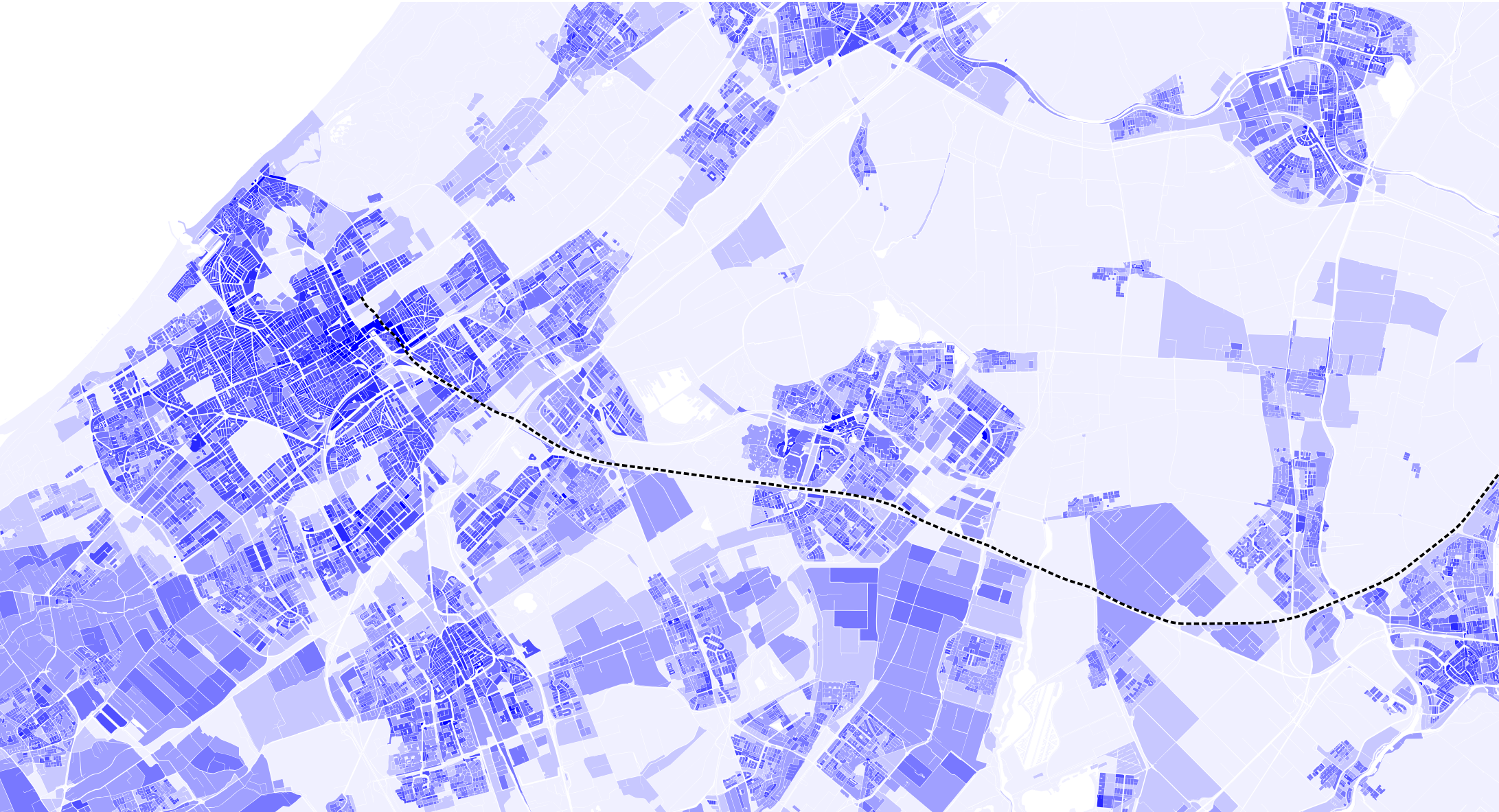


network betweeness 50 km

- laag
- hoog

Floor Space Index (FSI)

0 5 km



Floor Space Index (FSI)

- < 0,1
- 0,1 - 0,4
- 0,4 - 0,7
- 0,7 - 1,0
- 1,0 - 2,0
- 2,0- 3,0
- >3,0

Ground Space Index (GSI)

0 5 km



Ground Space Index (GSI)

- < 0,2
- 0,2 - 0,4
- 0,4 - 0,6
- 0,7 - 0,8
- 0,8 - 1,0

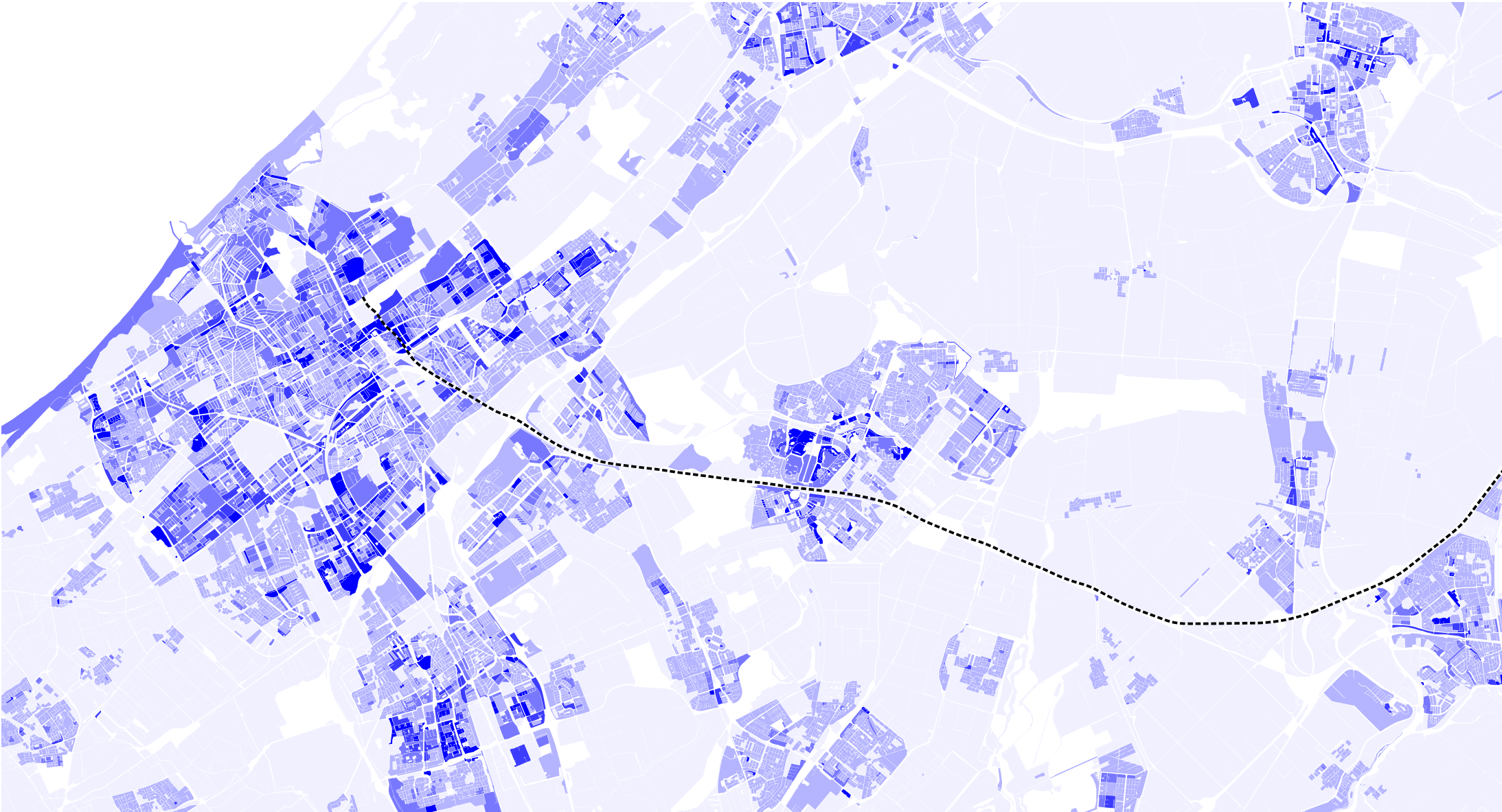
Open Space Ratio (OSR)

0 5 km



Open Space Ratio (OSR)

- 0 - 0,2
- 0,2 - 0,4
- 0,4 - 0,8
- 0,8 - 1

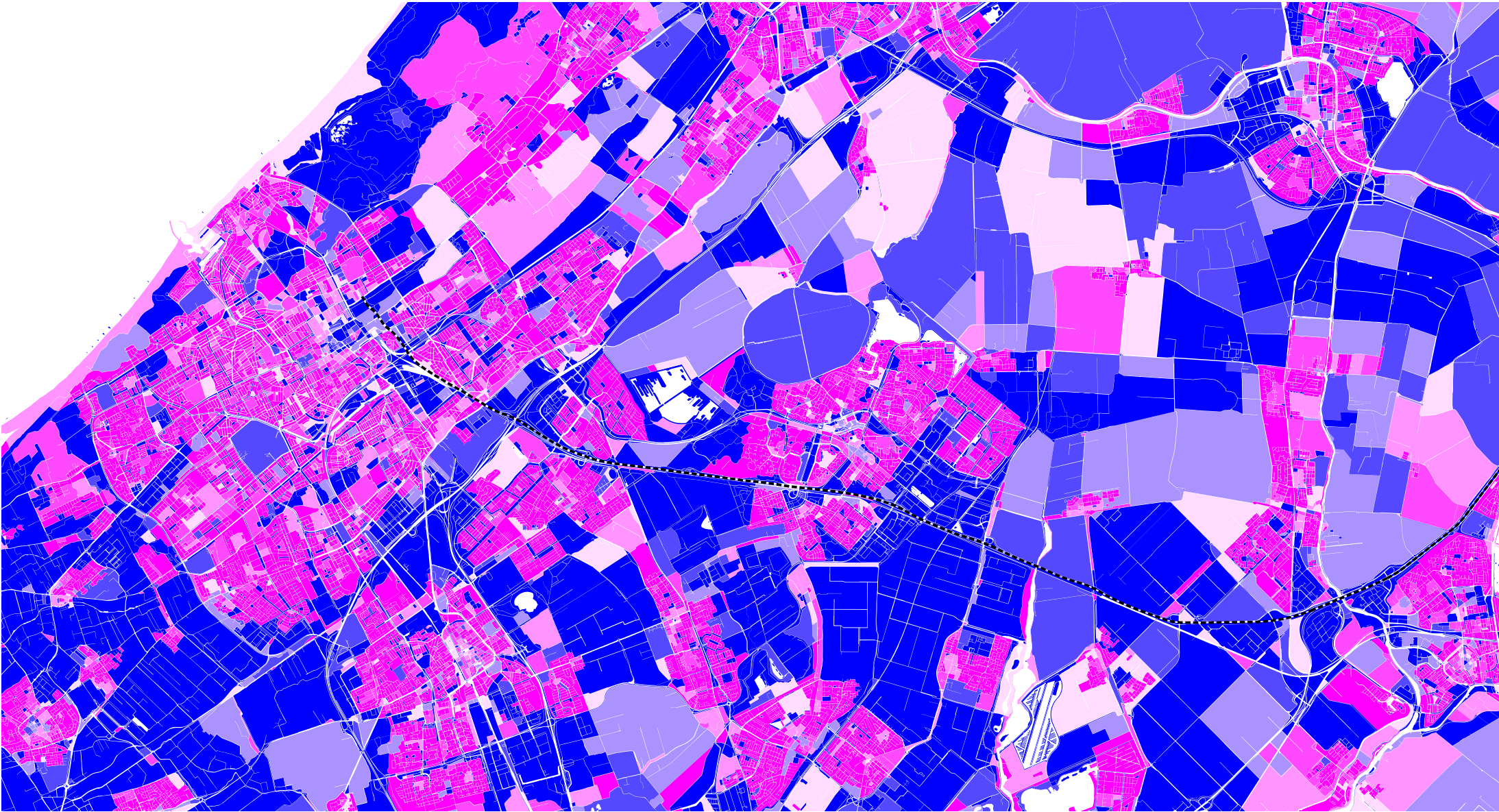


gemiddelde aantal bouwlagen

- 1 - 2
- 2 - 3
- 3 - 4
- 4 - 5
- > 5

Mixed Use Index (MXI)

0 5 km



Mixed Use Index (MXI)

- < 0,15 (niet-wonen)
- 0,15 - 0,30
- 0,30 - 0,45
- 0,45 - 0,55 (gemengd)
- 0,55 - 0,70
- 0,70 - 0,85
- > 0,85 (wonen)

Simpson's Diversity Index (SDI)

0 5 km



Simpson's Diversity Index (SDI)

- < 0,11
- 0,11 - 0,22
- 0,22 - 0,33
- 0,33 - 0,44
- 0,44 - 0,55
- 0,55 - 0,66

Mediaan Bouwjaar

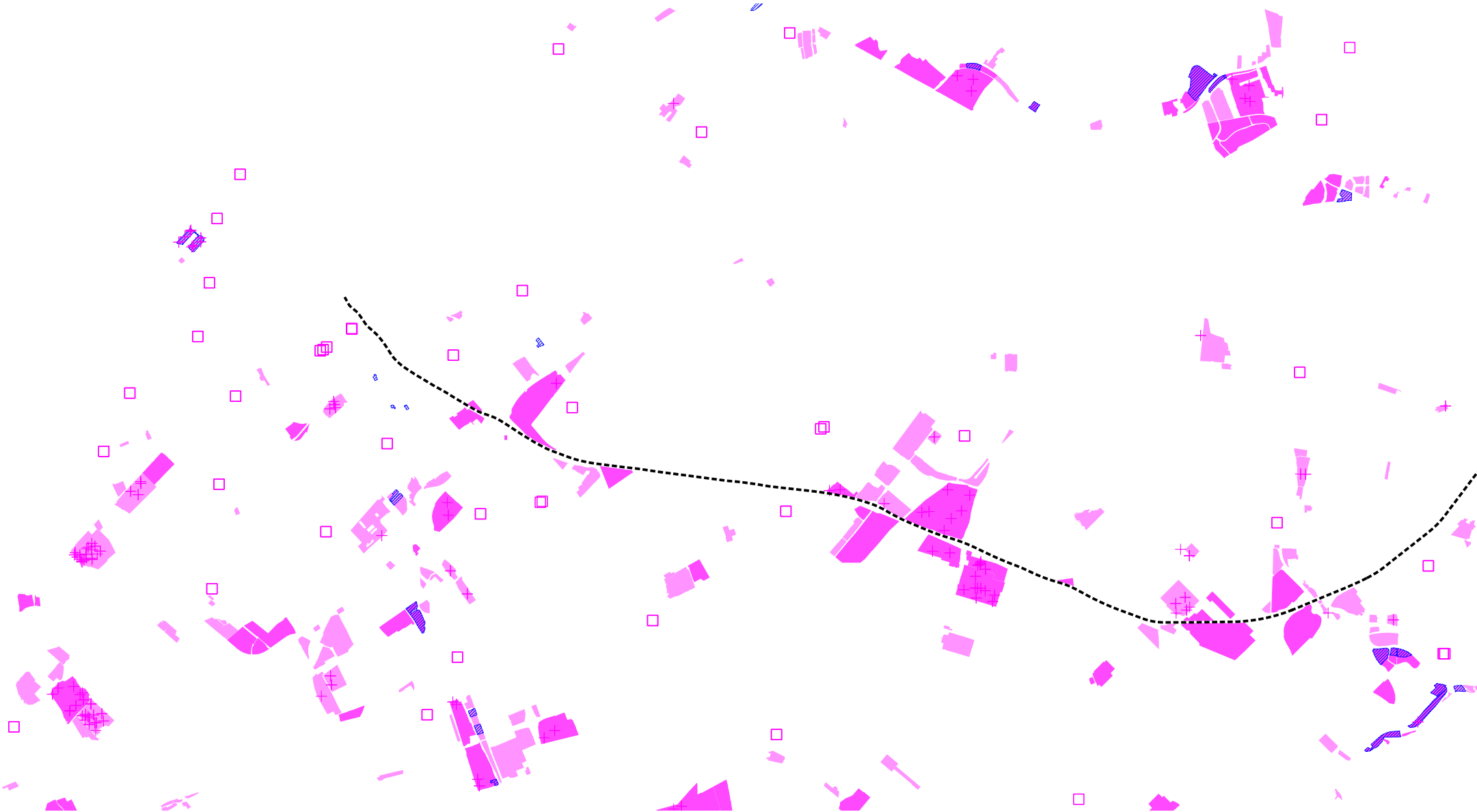
0 5 km



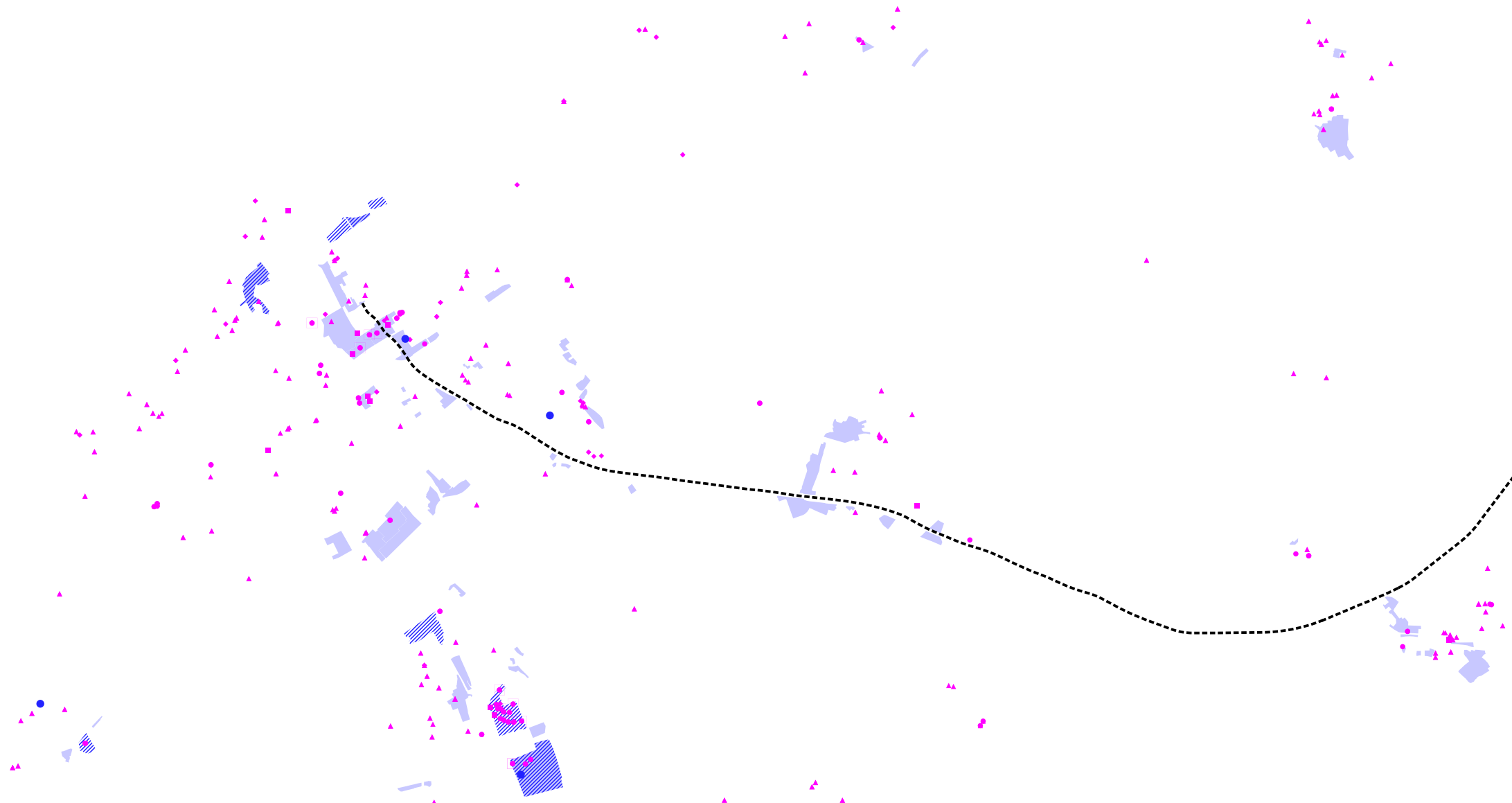
- | | |
|-------------|-------------|
| < 1275 | 1980 - 1990 |
| 1275 - 1900 | 1990 - 2000 |
| 1900 - 1950 | 2000 - 2010 |
| 1950 - 1960 | 2010 - 2020 |
| 1960 - 1970 | > 2021 |
| 1970 - 1980 | |

Bedrijventerreinen

0 5 km

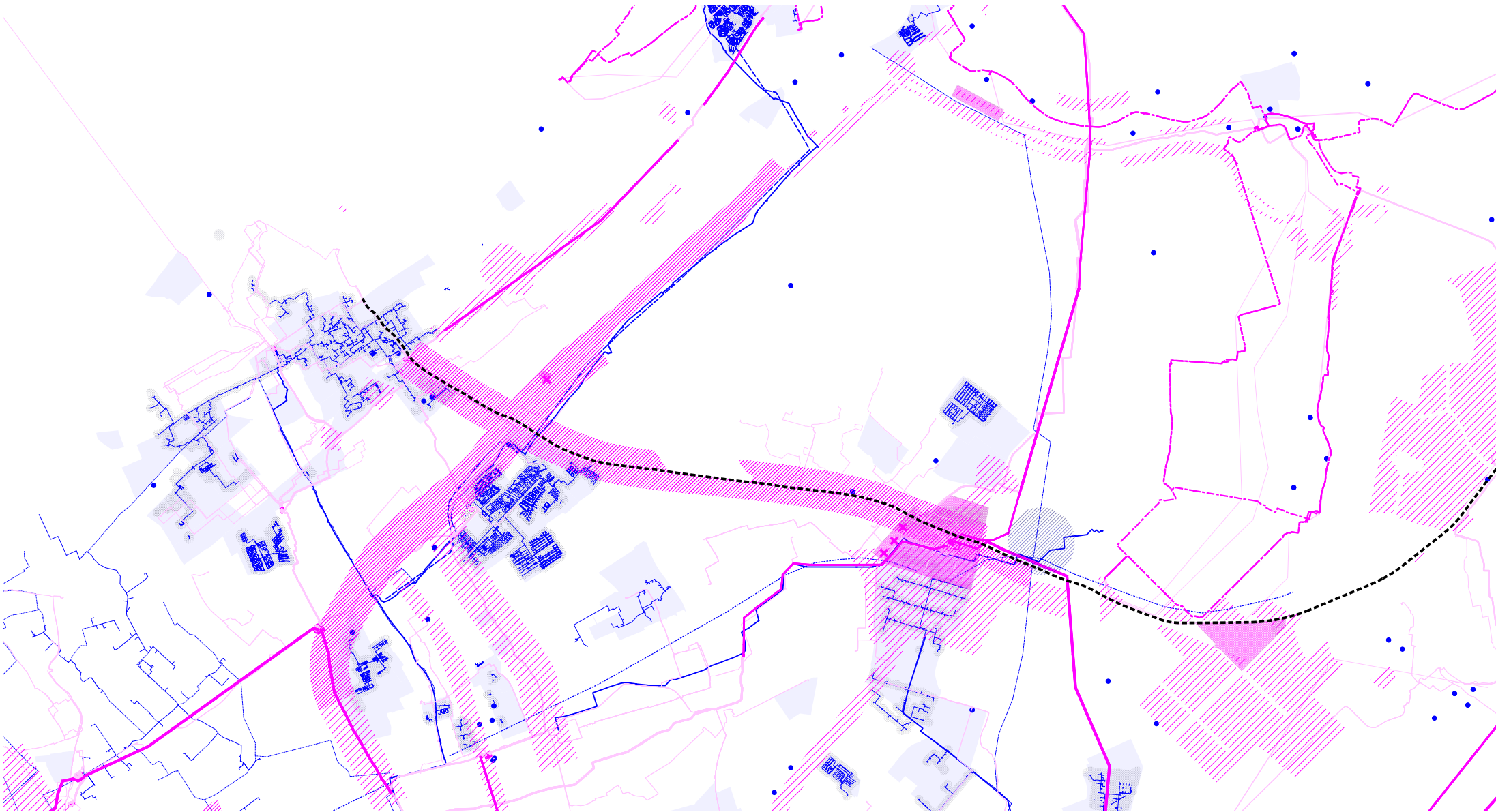


- lagemilieucategorie
- hogemilieucategorie
- watergebonden bedrijventerrein
- distributiecentrales
- warenhuizen

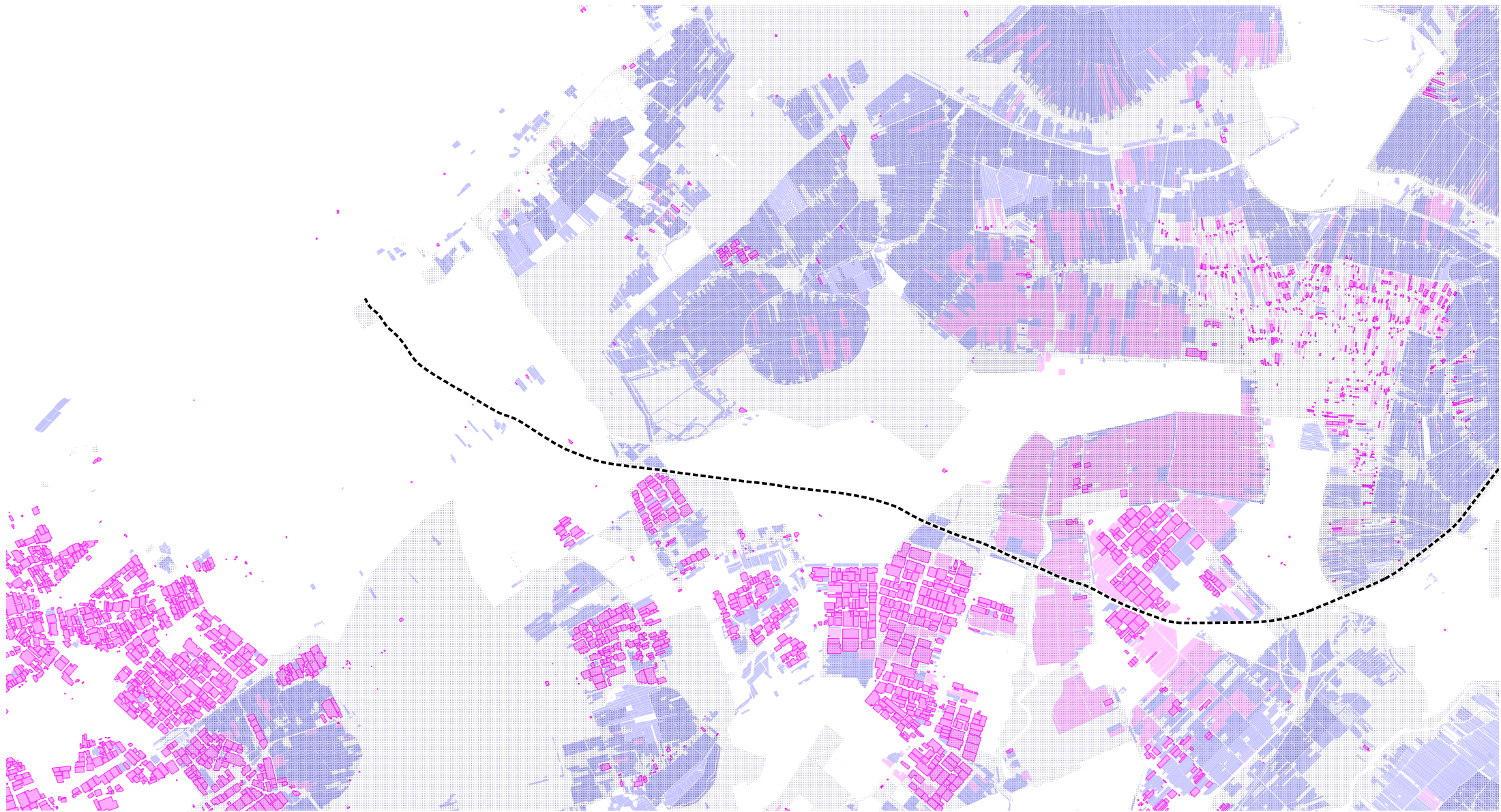


- universiteiten
- HBO-scholen
- MBO-scholen
- VO-scholen
- internationale scholen

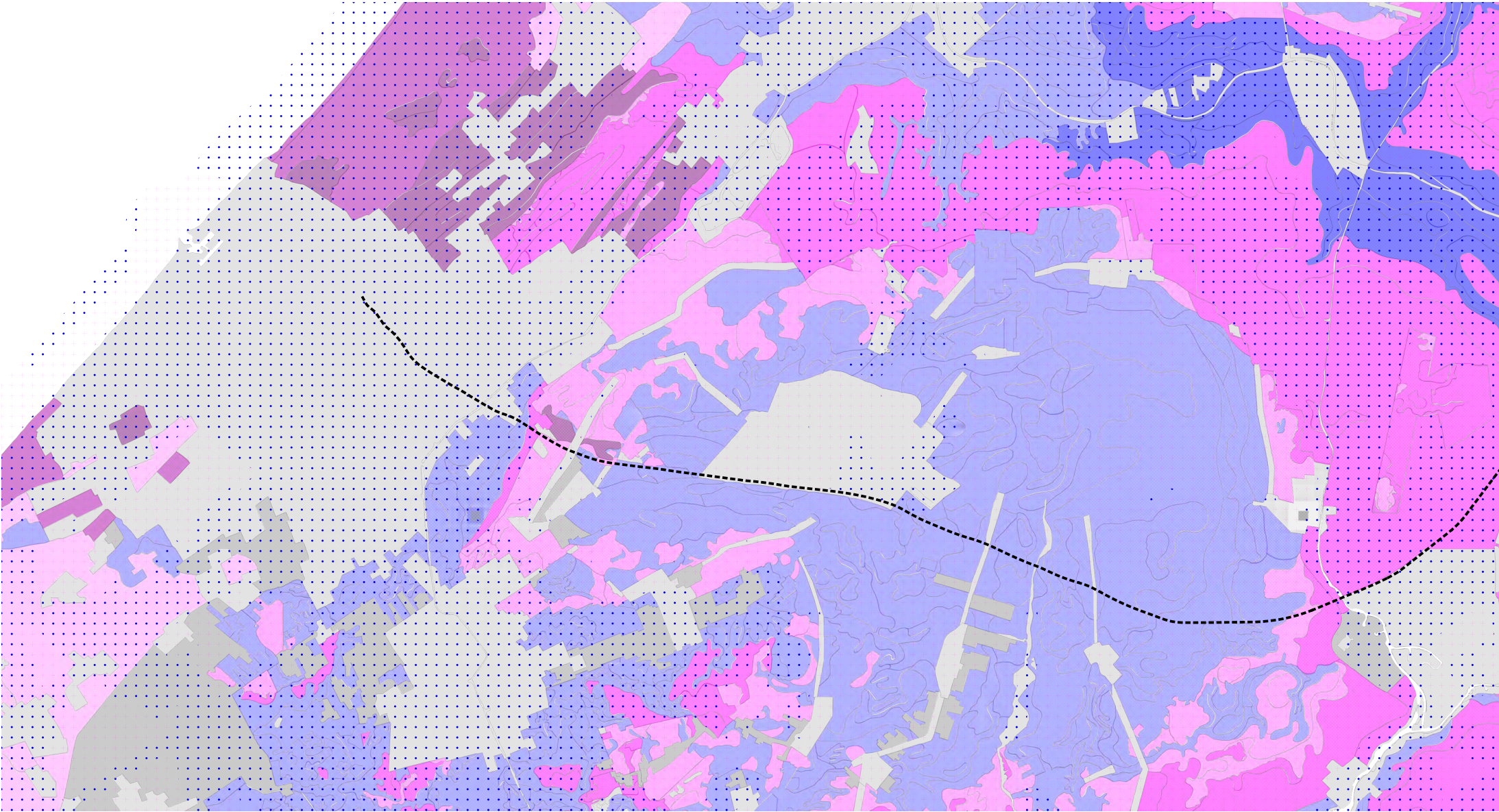
- datacentre
- werkingsgebied - campus
- kantoorlocaties



- | | | |
|---|--|---|
| <ul style="list-style-type: none">• restwarmte— regionale transportleidingen— bestaand distributienet- - - in voorbereiding- - - mogelijk latere fase- - - concreet projecten- - - voorverkenningfase▨ gebiedsindeling netbeheerders warmte■ warmtenetten | <ul style="list-style-type: none">✕ bestaande_windturbines• hoogspanningsstations- - - hoogspanningskabels— hoogspanningnet (bovengronds)— hoogspanningnet (ondergronds)— haagspanningsnet■ hoogspanningstations | <ul style="list-style-type: none">▨ zoekgebied wind▨ zoekgebied zon■ locatie voor windenergie▨ waterstof voorverkenningfase gebied |
|---|--|---|
- [Bron]
Regionale Energie Strategie
Provincie Zuid-Holland

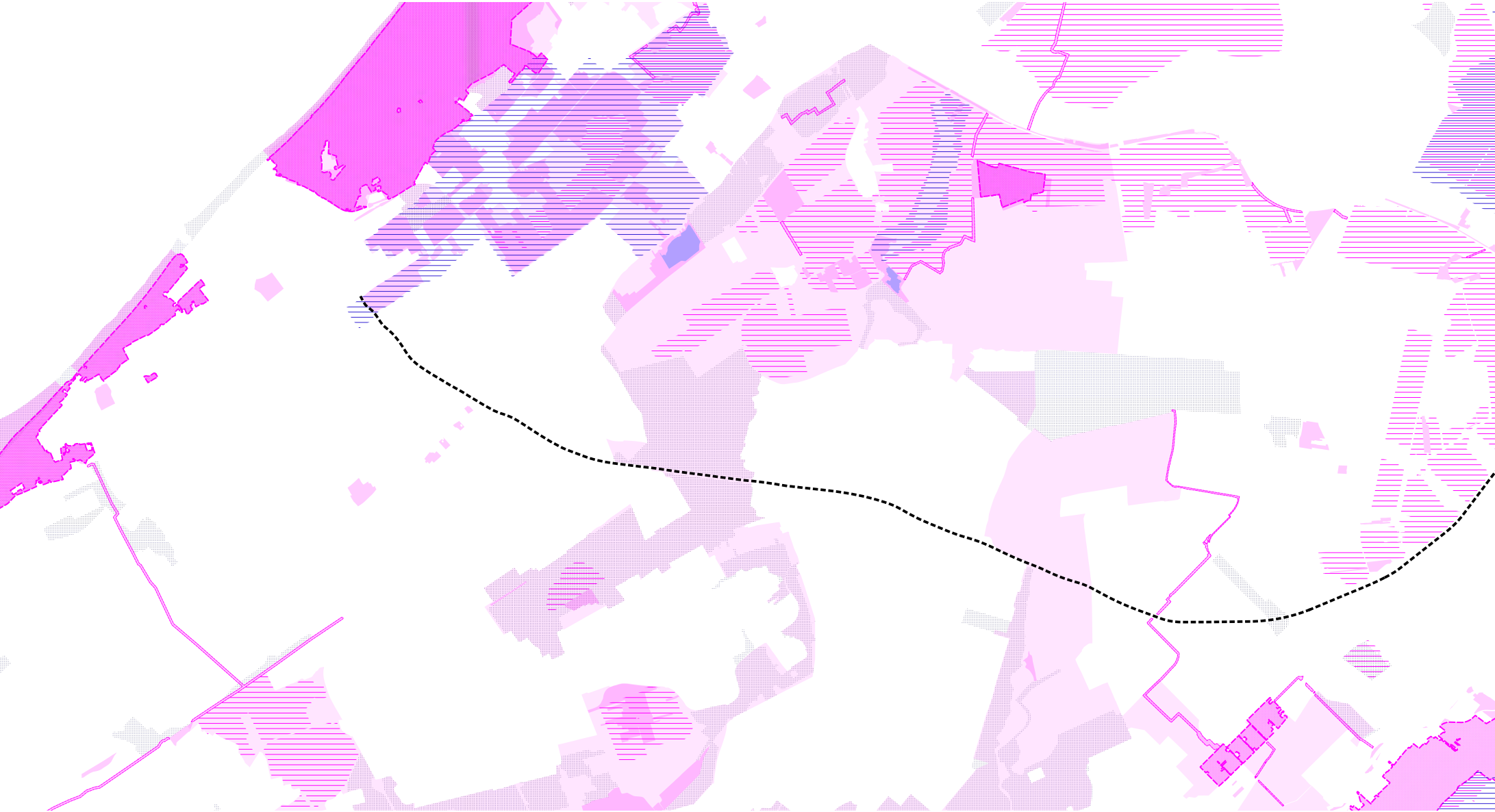


- Grasland
- Bouwland
- Glastuinbouw
- Agrarisch Zoekgebied



- bodemclassificatie**
- Veengronden
 - Moerige gronden
 - Enkeerdgronden
 - Kalkloze zandgronden
 - Kalkhoudende zandgronden
 - Zeekleigronden
 - Rivierkleigronden
 - Diversen en associaties

- Kwel-infiltratie**
- Infiltratie
 - kwel



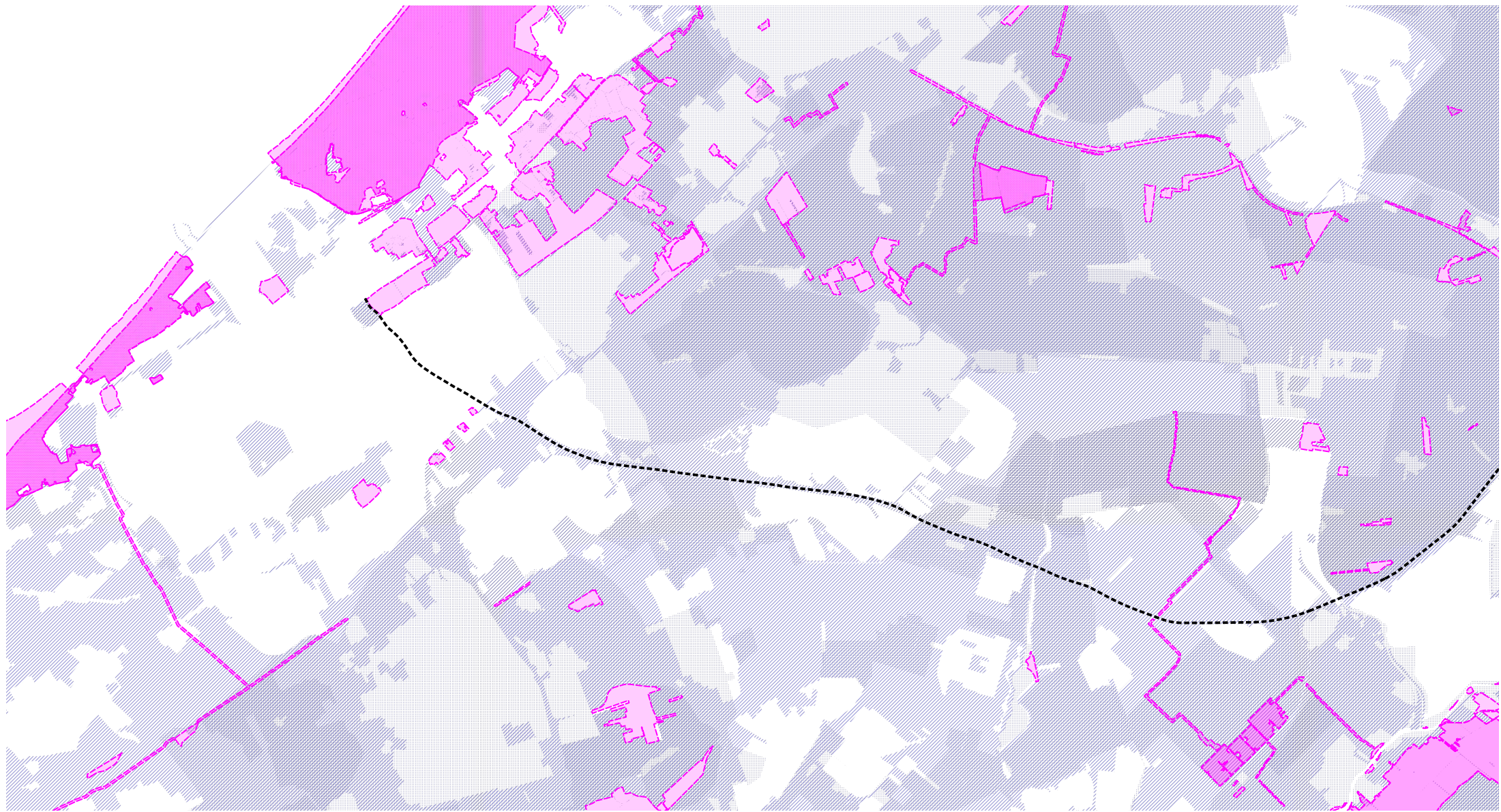
 *Natura 2000-gebieden*

Beschermingscategorie 1

-  *kroonjuweel cultureel erfgoed*
-  *NNN: prioritaire nieuwe natuur*
-  *NNN: bestaande en nieuwe natuur*
-  *NNN: waternatuurgebied*
-  *NNN: ecologische verbinding*

Beschermingscategorie 2

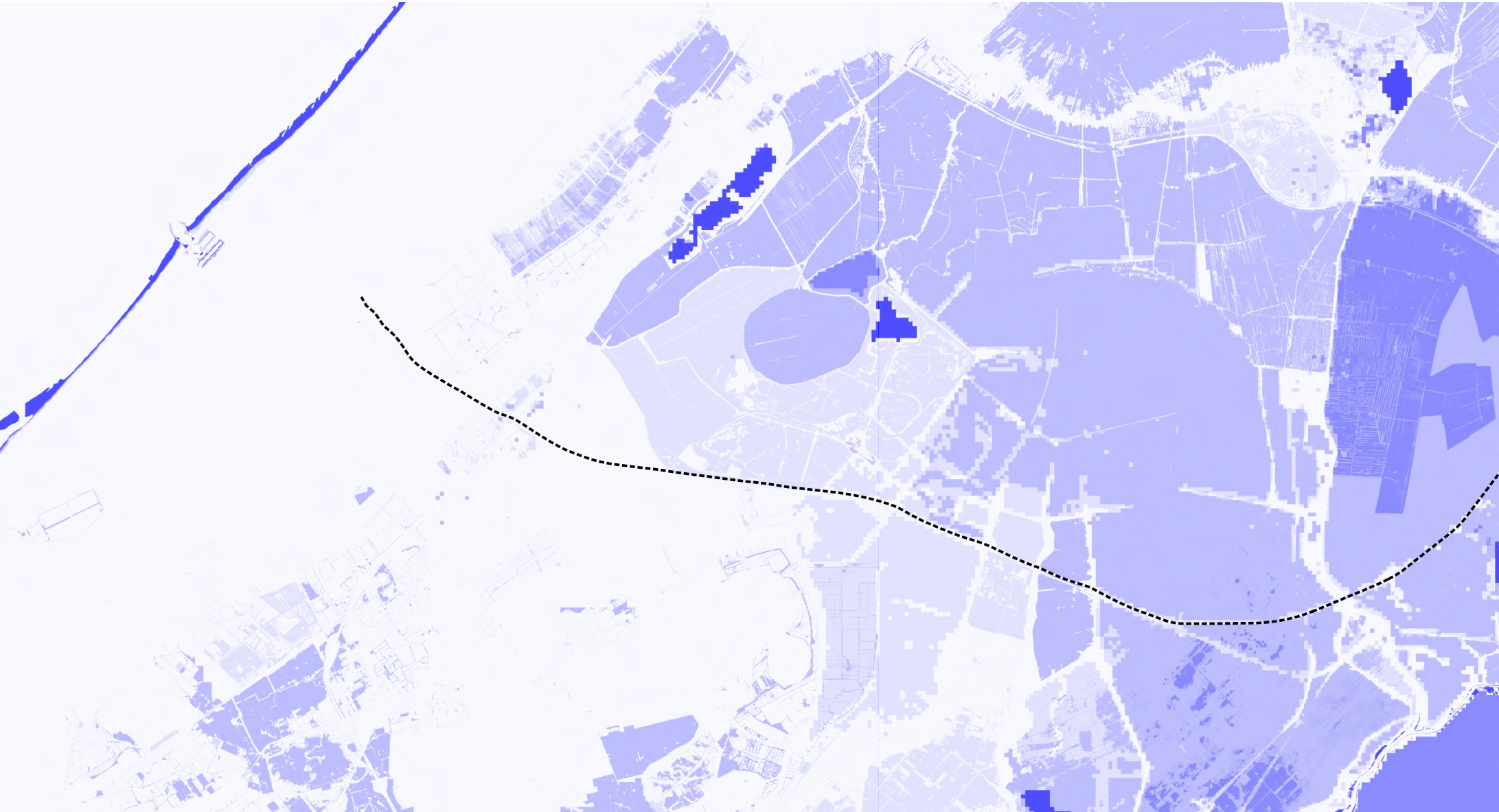
-  *belangrijk weidevogelgebied*
-  *groene buffer*
-  *recreatiegebied*



- Natura 2000-gebieden
- Natuurnetwerk Nederland
- zoekgebied klimaat en water
- zoekgebied agrarisch

Overstromingskans

0 5 km



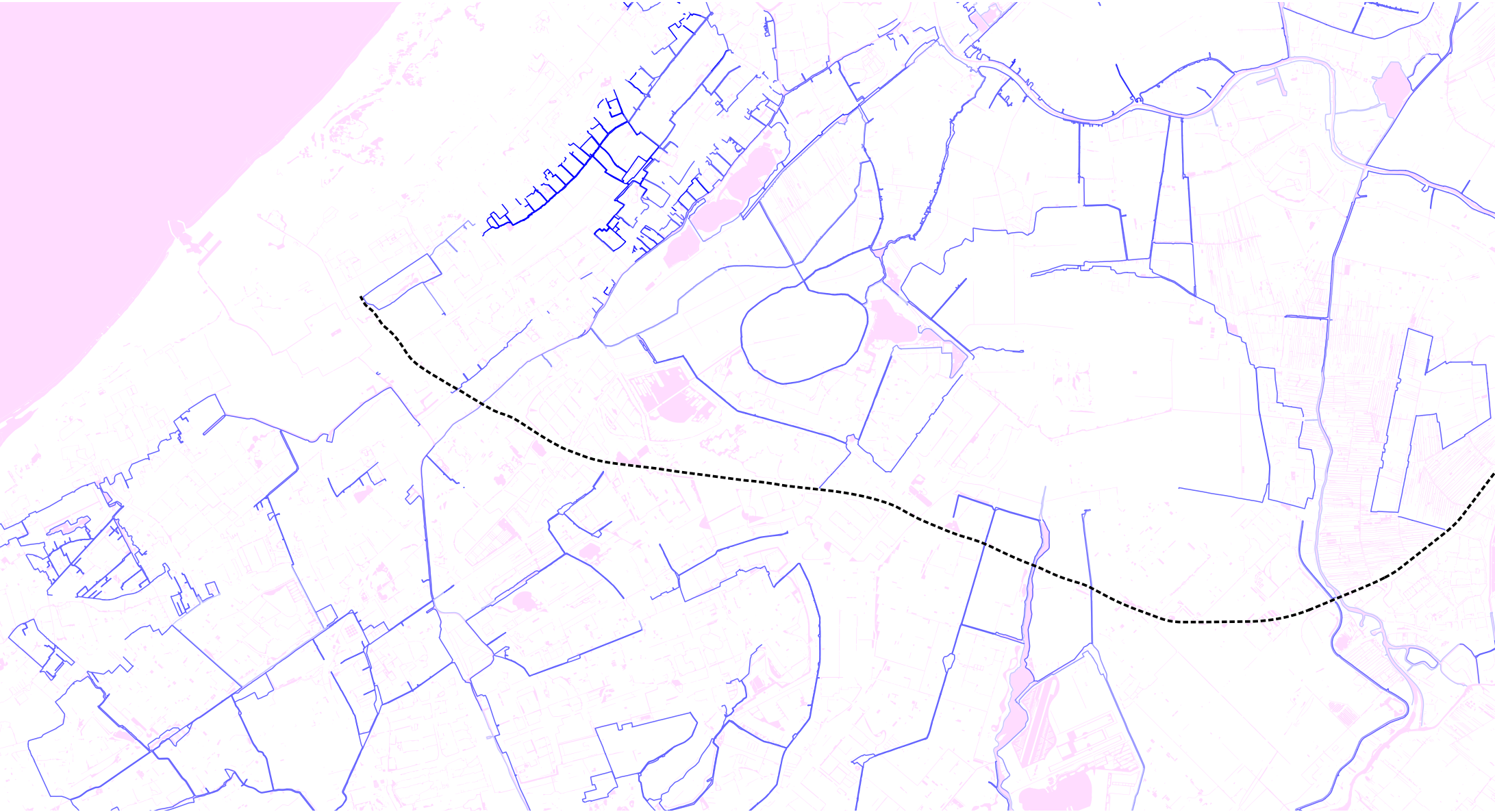
plaatsgebonden overstromingskans (huidig-50 cm)

- extreem kleine kans
- zeer kleine kans
- kleine kans
- middelgrote kans
- grote kans

Waterdiepte bij intense neerslag

0 5 km

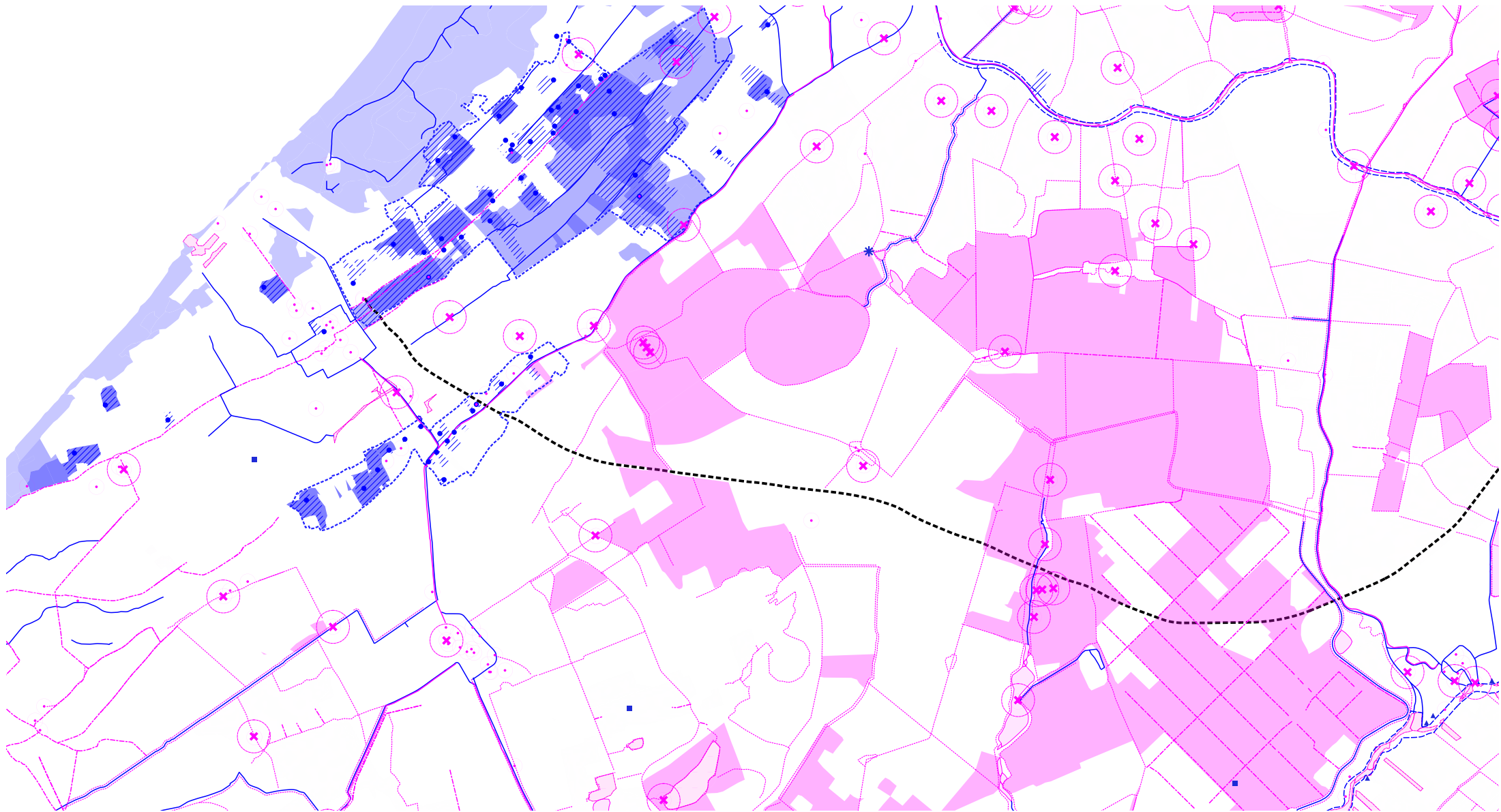




- veiligheidsnorm - regionale keringen - 2018
- boezemkade IPO-klasse I
 - boezemkade IPO-klasse II
 - boezemkade IPO-klasse III
 - boezemkade IPO-klasse IV
 - boezemkade IPO-klasse V
- water

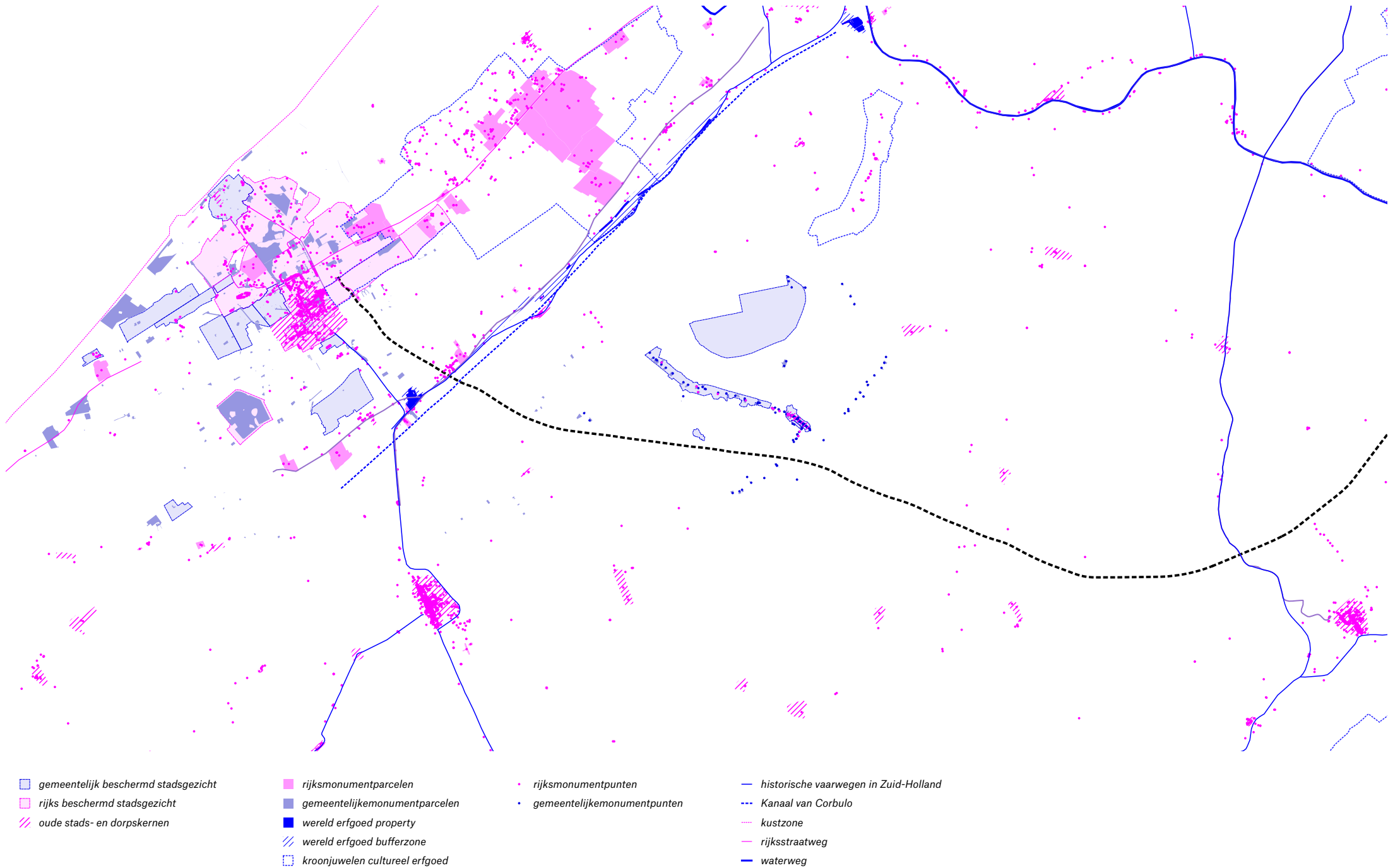
Landschappelijke erfgoed

0 5 km



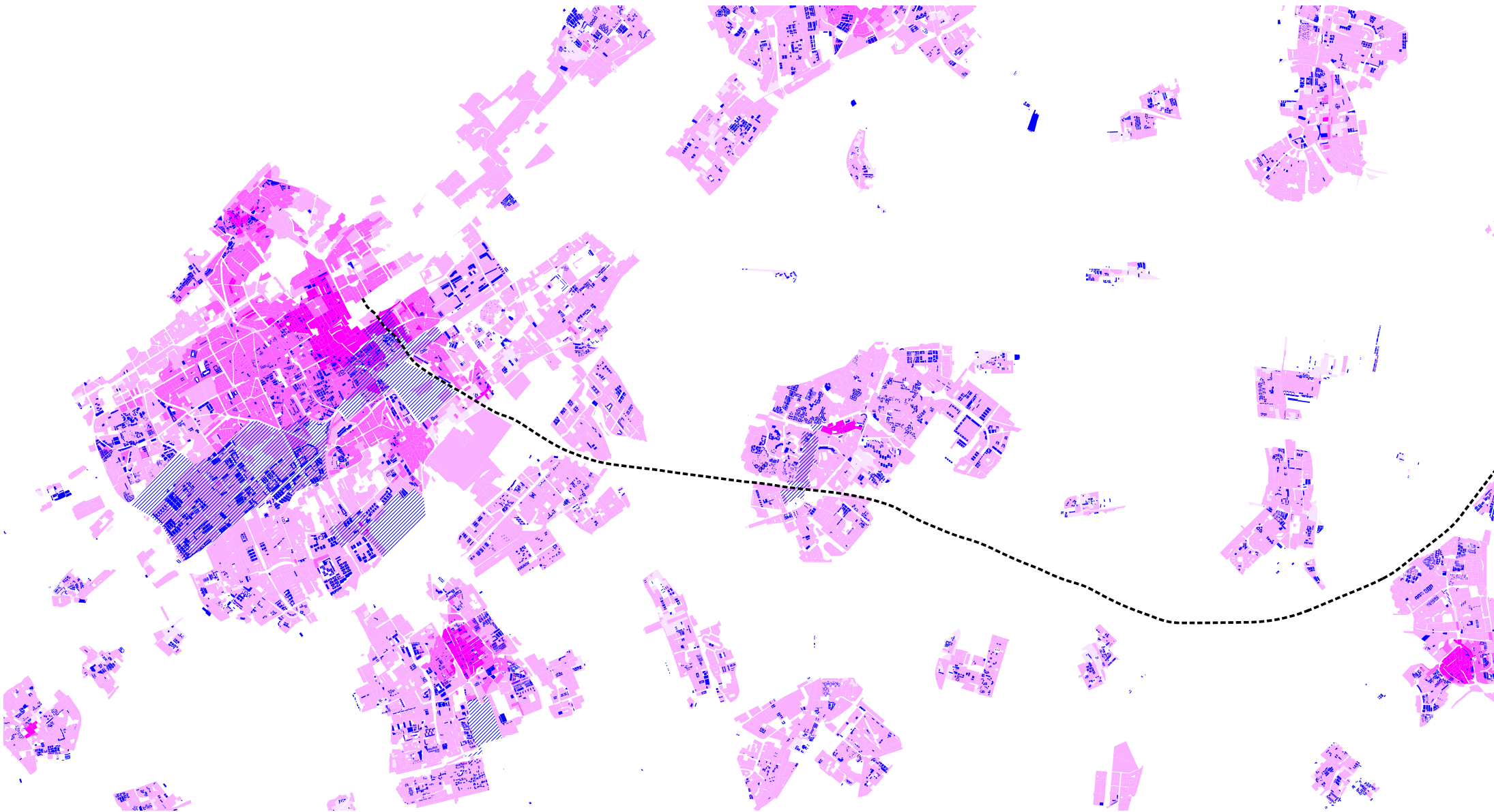
- | | | | |
|--|--|--|---|
| ■ droogmakerij | □ windmolenbiotopen | — hoofdwetering | ● historische oriëntatiepunten |
| ■ riviersysteem | □ landgoedzone | — landverkeer | × windmolens |
| ■ jonge zeekleiontginning | □ landgoedbiotopen | — poldersysteem | ● historische moestuinen op landgoederen |
| ■ veenplas | | — rivierdijk | ■ eendenkooi |
| ■ veen | | — jaagpaden | ★ landschappelijke contrastsituatie |
| ■ boslandschap | | | ▲ wiel |
| ■ strandwallen | | | |
| ■ duinlandschap | | | |

Cultureel erfgoed



Wonen

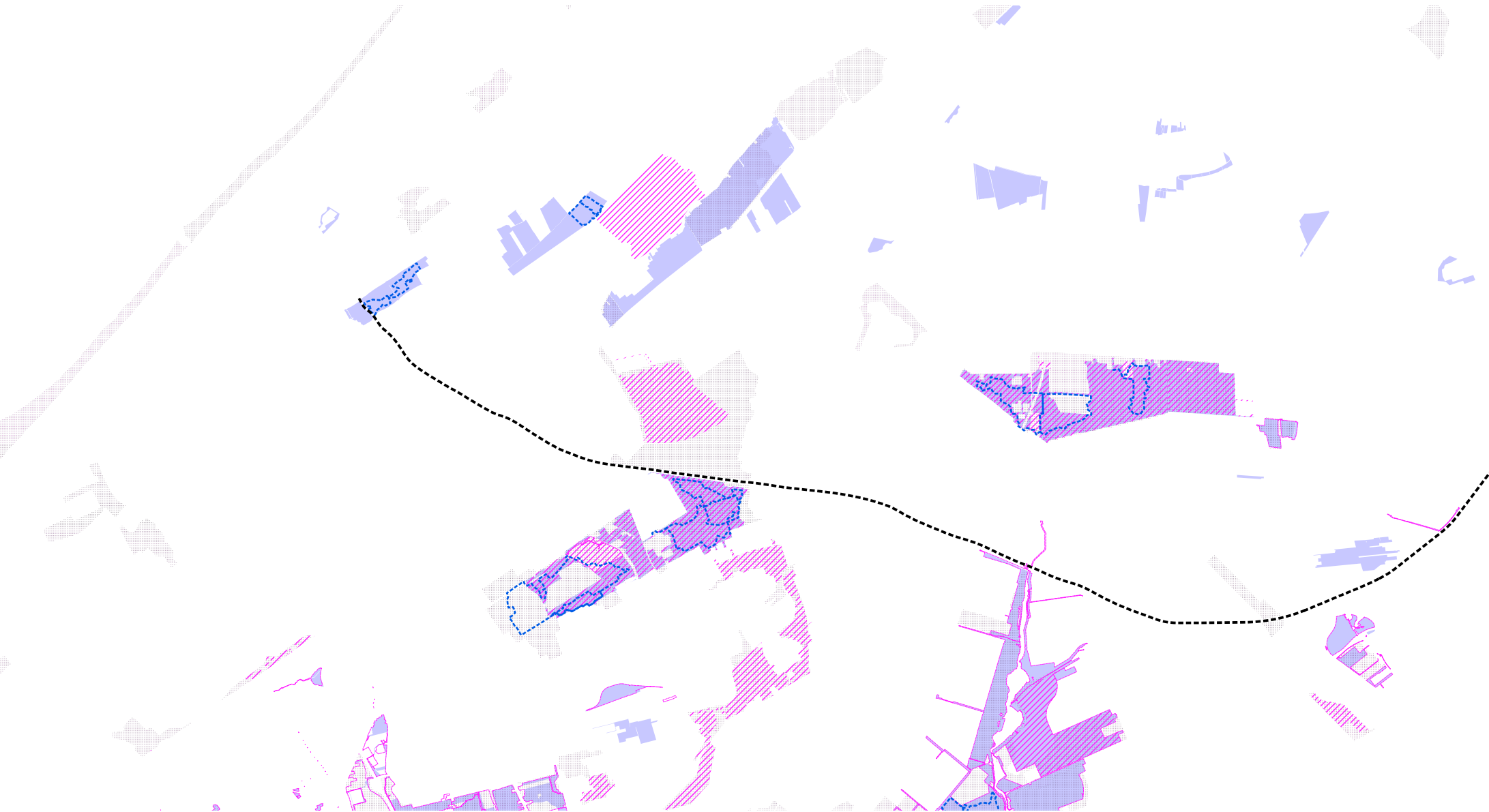
0 5 km



- binnenstad
- stadswijk
- luxe stadswijk
- woonwijk
- luxe woonwijk
- dorps
- NOVEX Woningbouwlocaties
- woningcorporatiebezit percelen

Recreatie

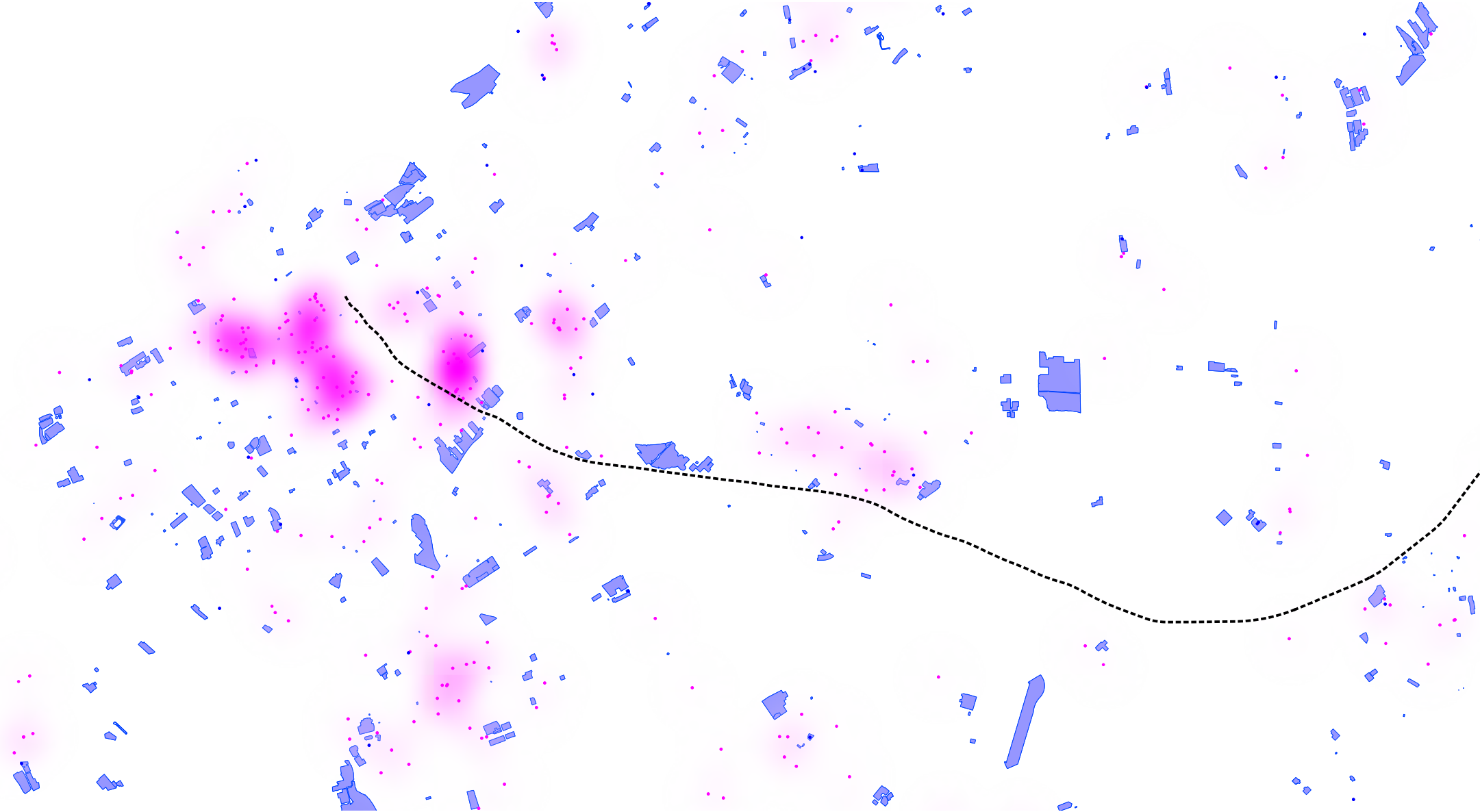
0 5 km



- recreatie om de stad (RODS)
- recreatieschappen
- recreatiegebieden
- wandelroutes
- stadsbobeheer gebieden

Voorzieningen - sporten

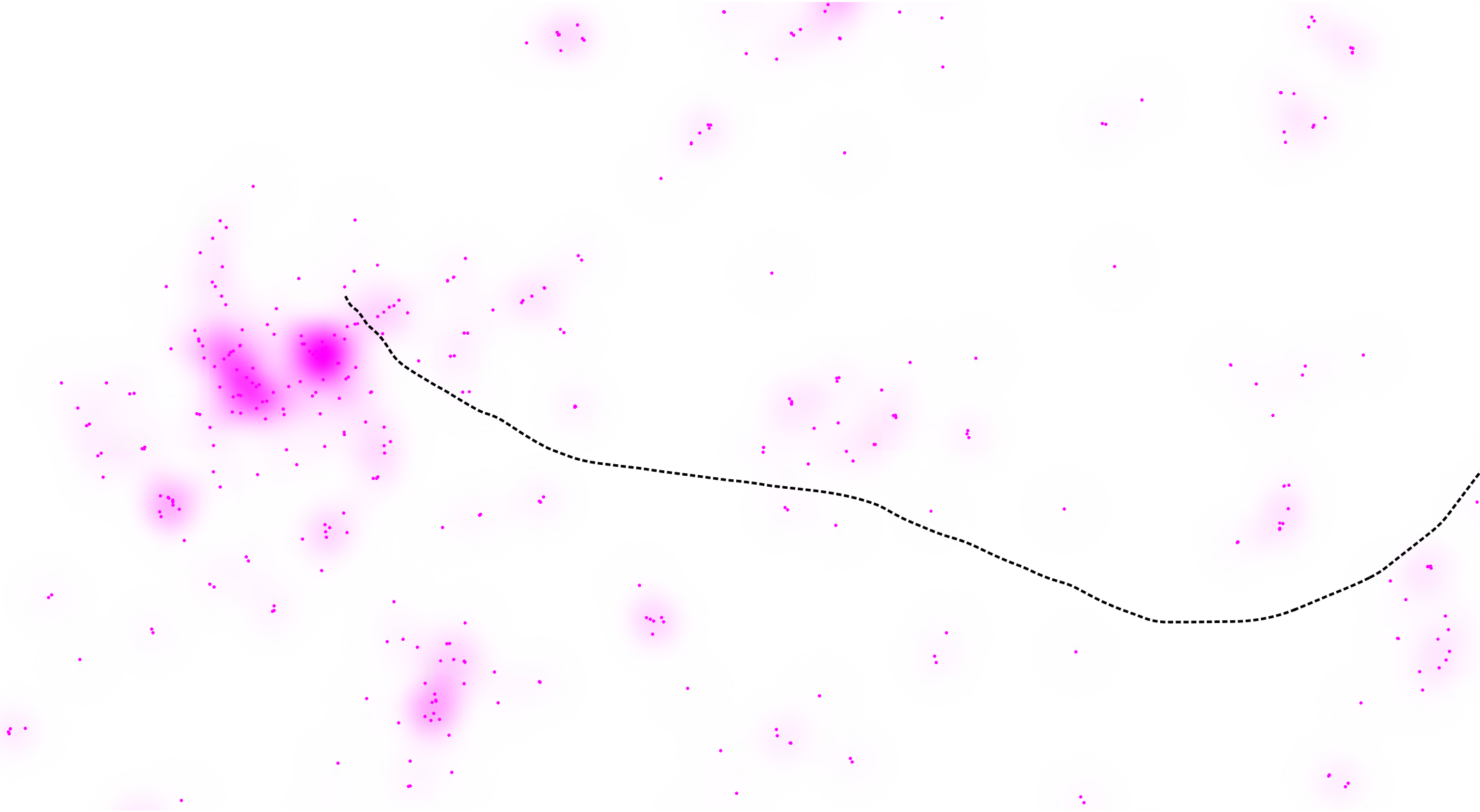
0 5 km



- zwembaden
- sportaccommodaties
- sportaccommodaties vlakken

Voorzieningen - supermarkten

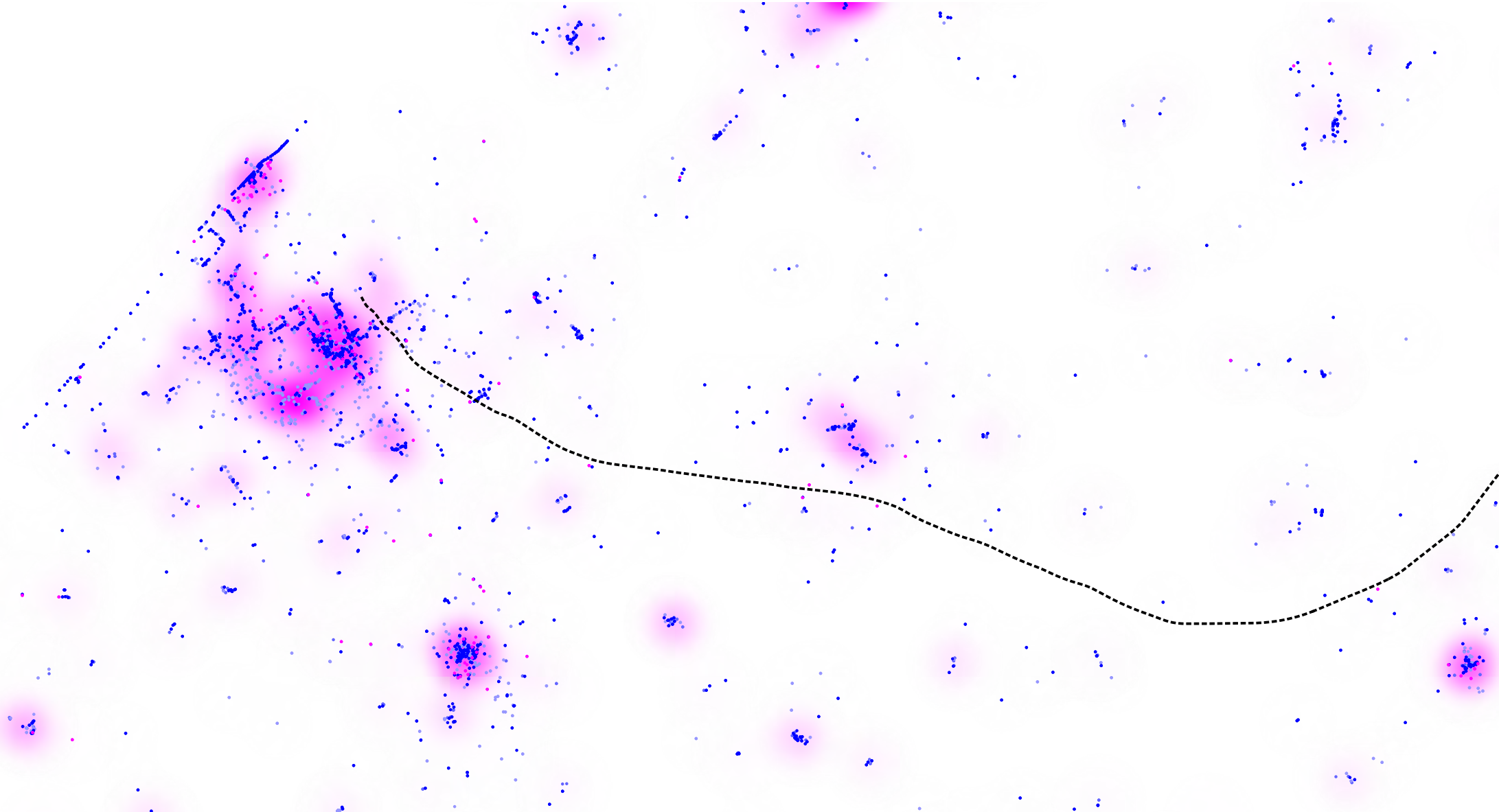
0 5 km



• supermarkten

Voorzieningen - horeca

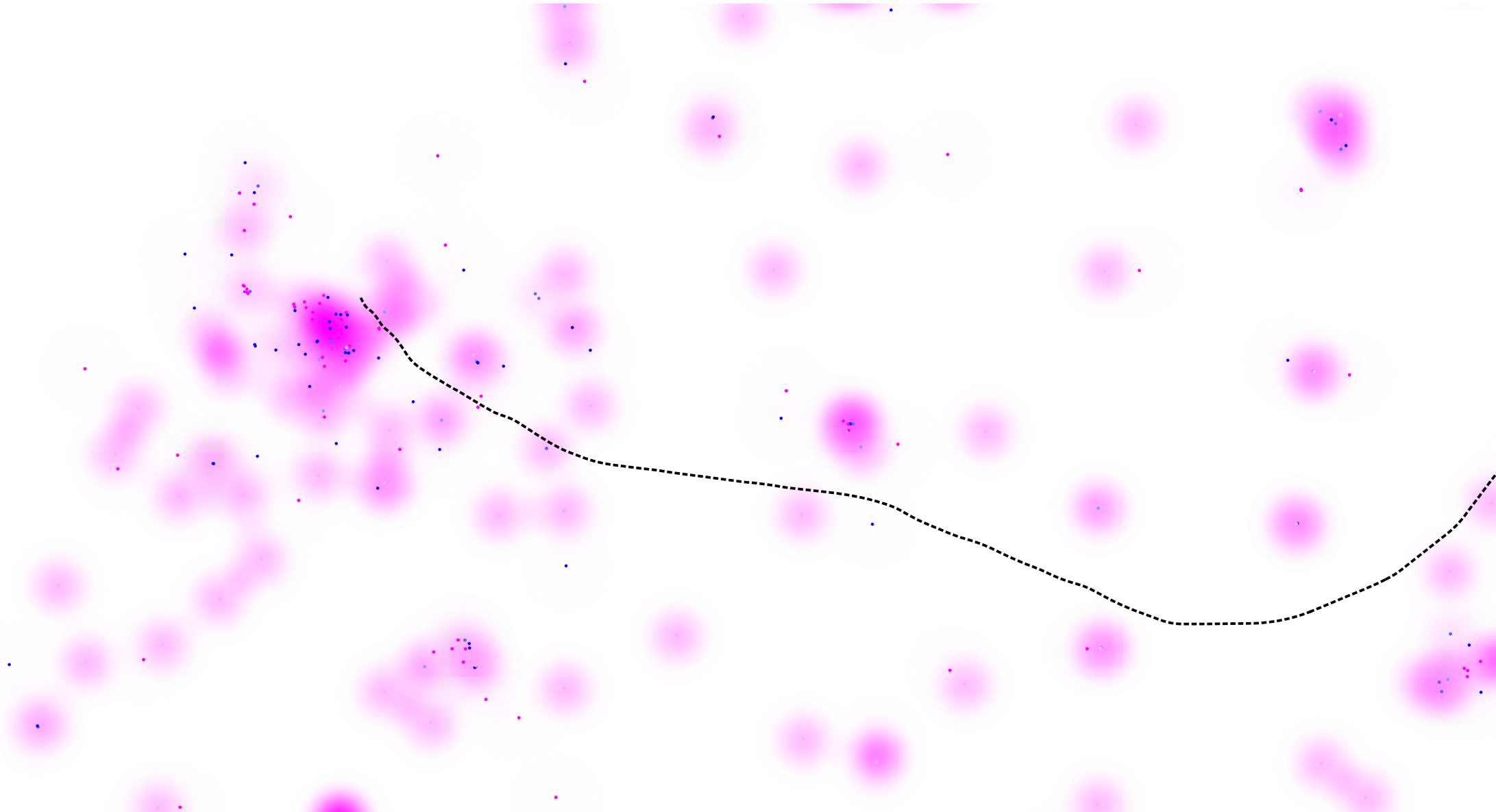
0 5 km



- *bakkers*
- *restaurants*
- *hotels*
- *cafe*

Voorzieningen - cultureel

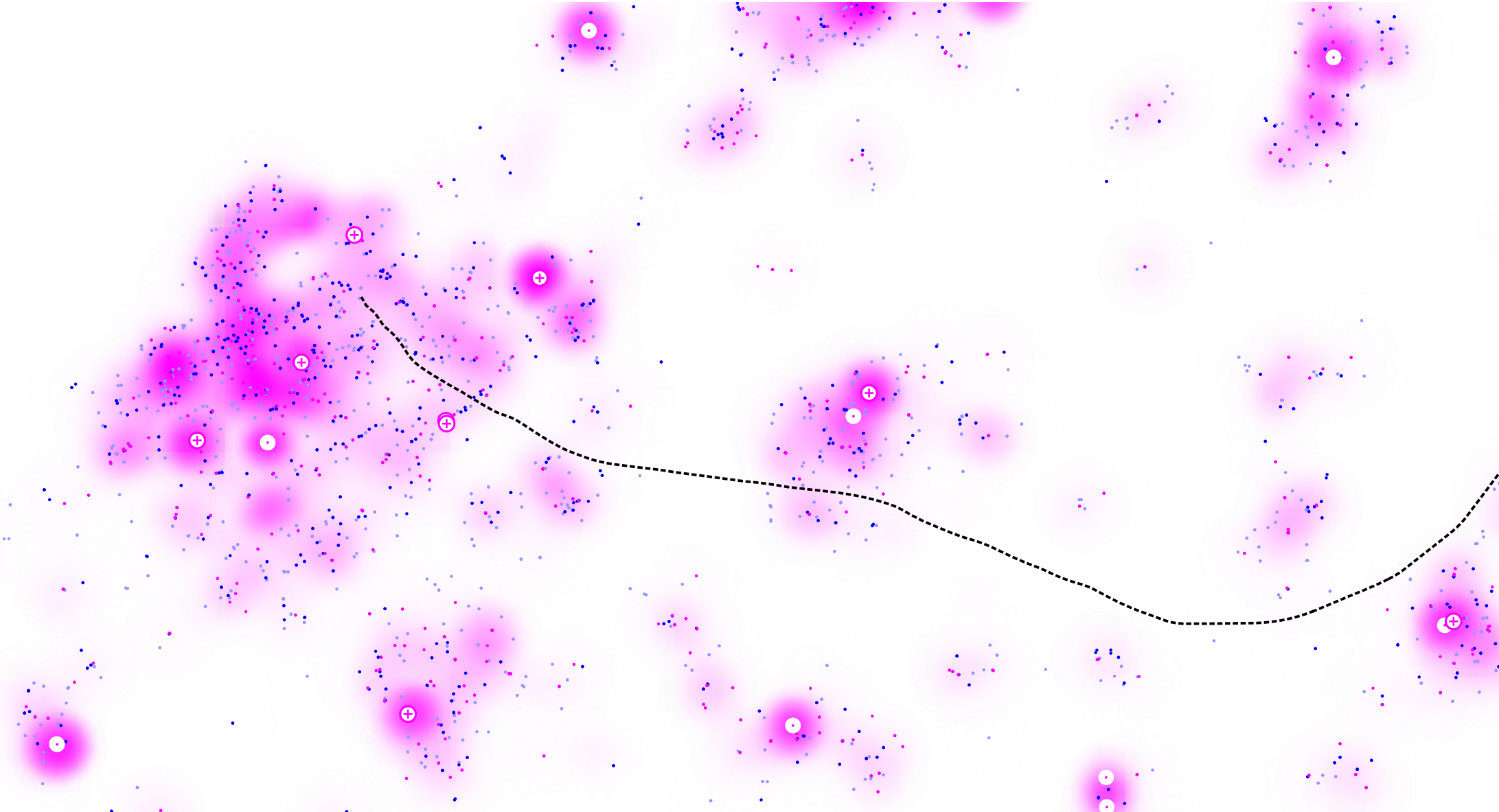
0 5 km



- musea
- theaters en poppodia
- bibliotheken
- bioscopen
- centra voor amateurkunst

Voorzieningen - gezondheid

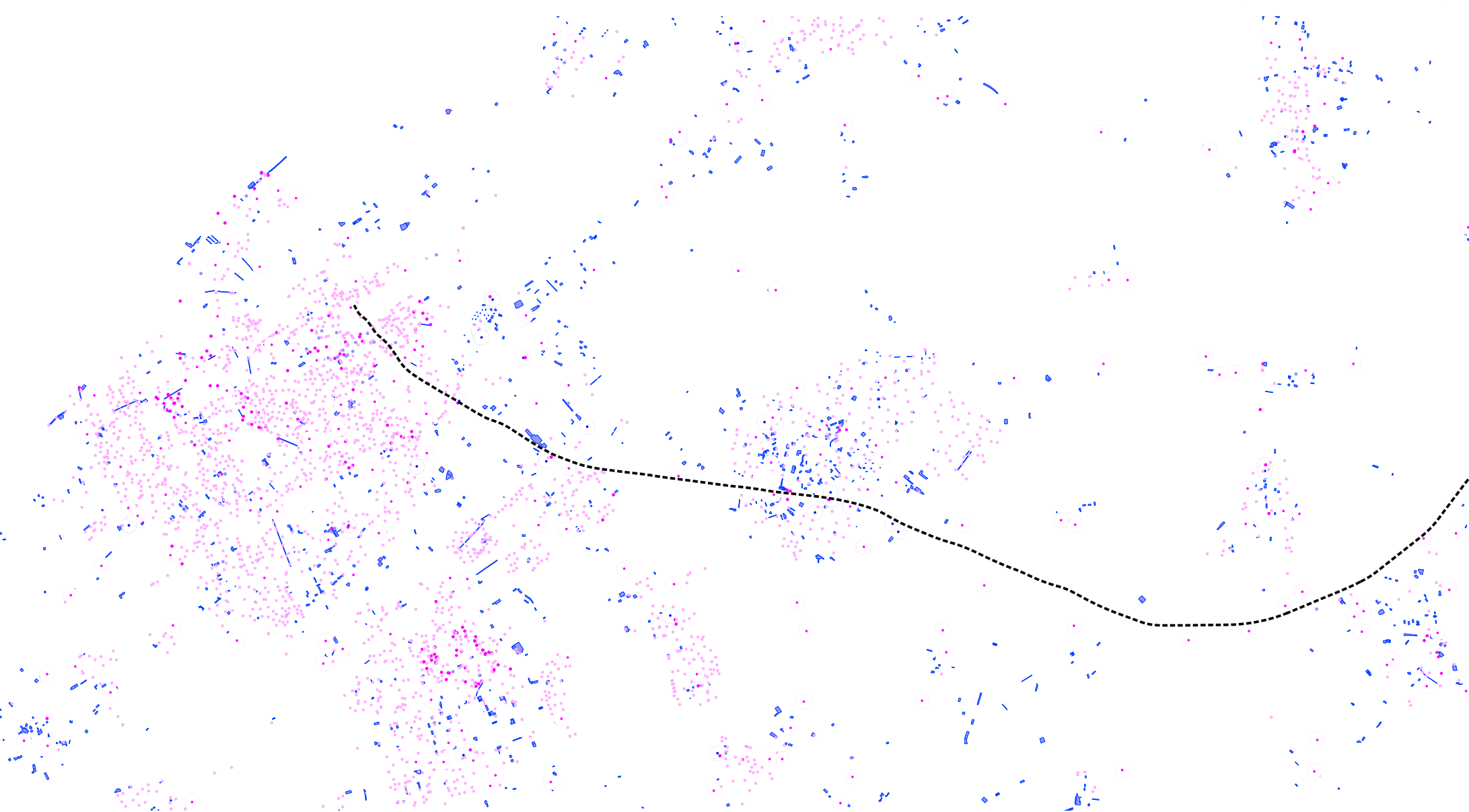
0 5 km



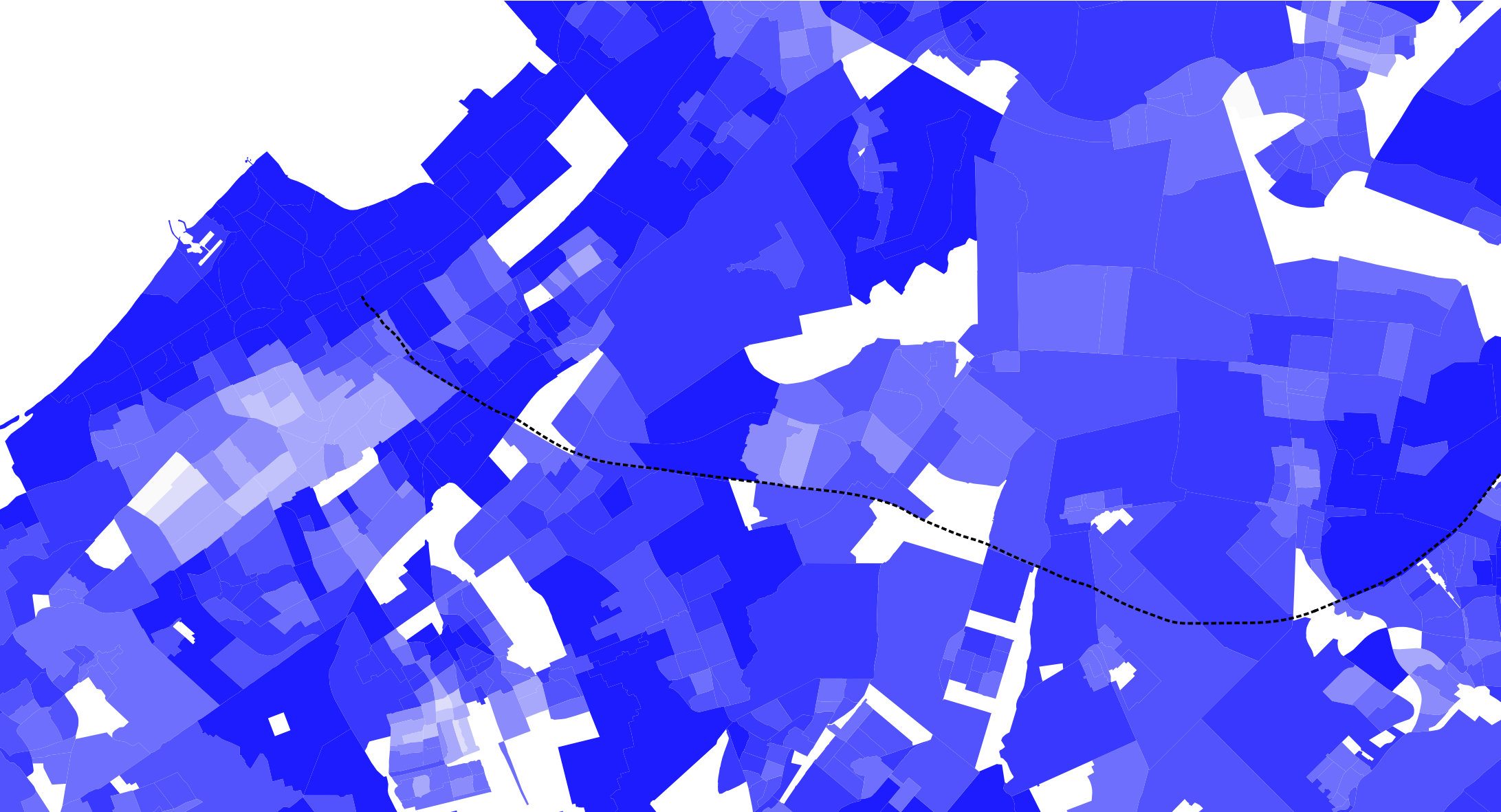
-  ziekenhuizen
-  huisartsen
-  buitenpoliklinieken
-  tandartsen
-  fysiotherapeuten

Voorzieningen - parkeren

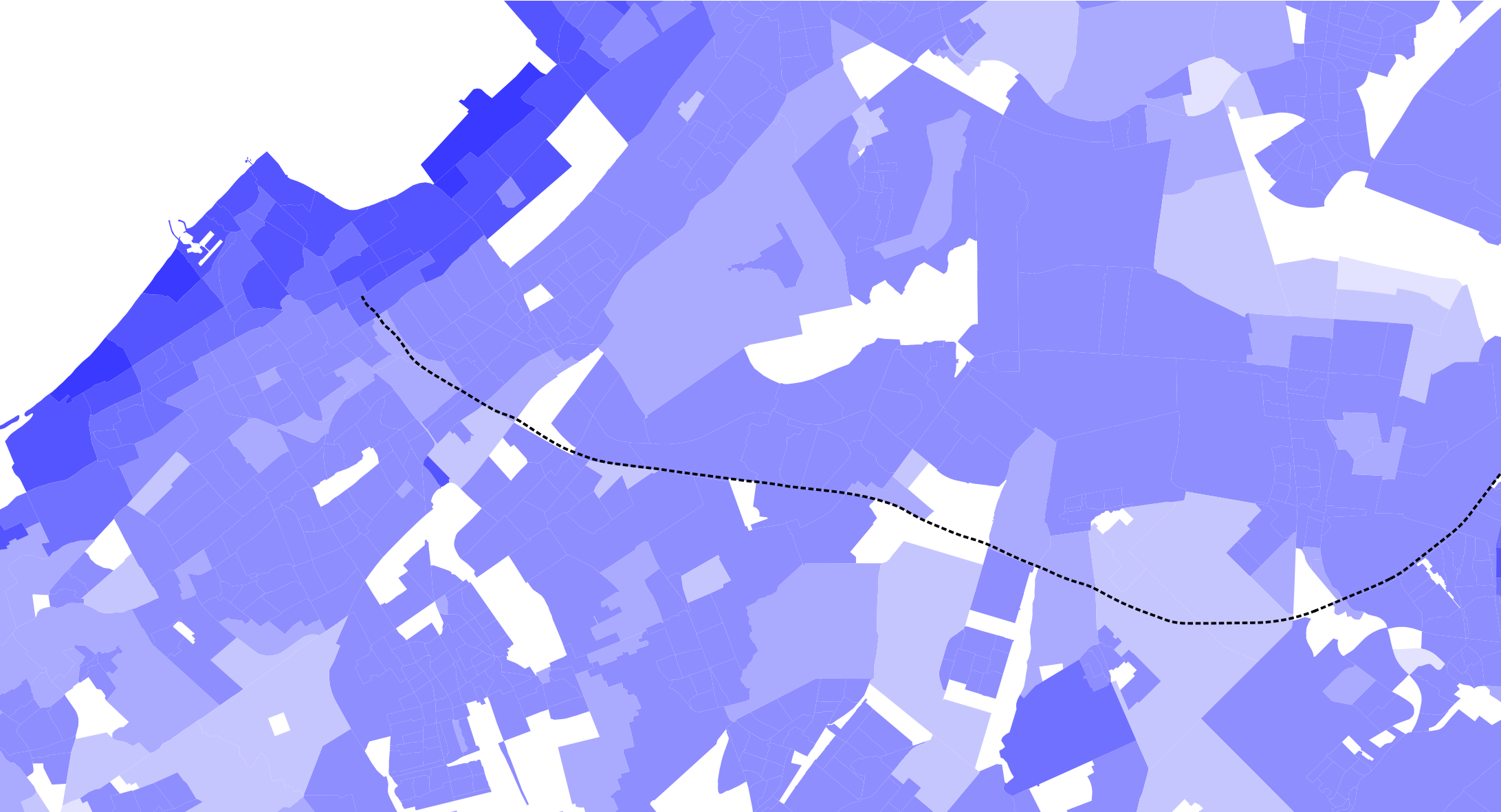
0 5 km



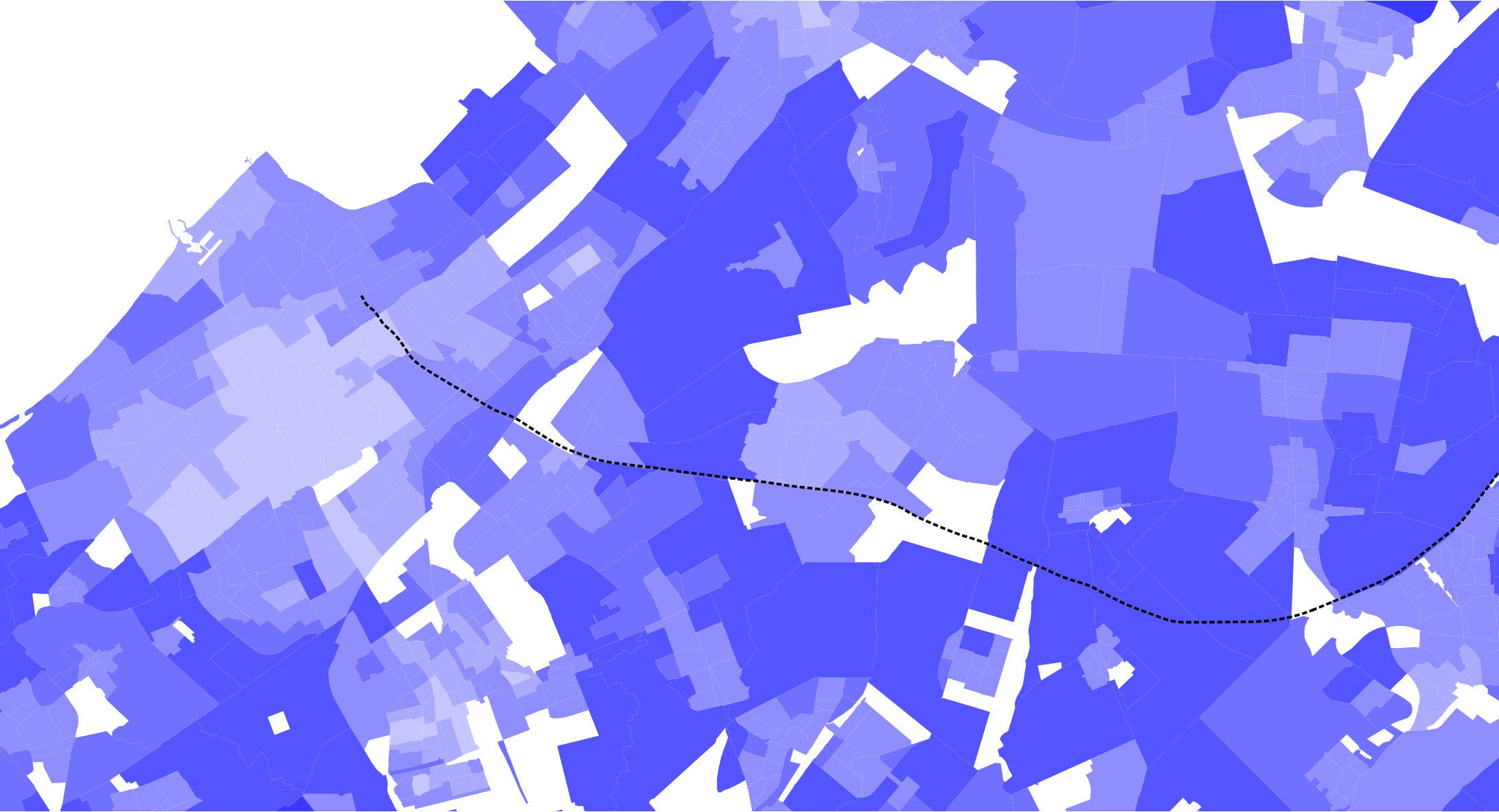
- tankstations
- P+R
- fietsenstallingen
- oplaadpunten
- parkeergelegenheden
- parkeergelegenheden vlakken



- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9



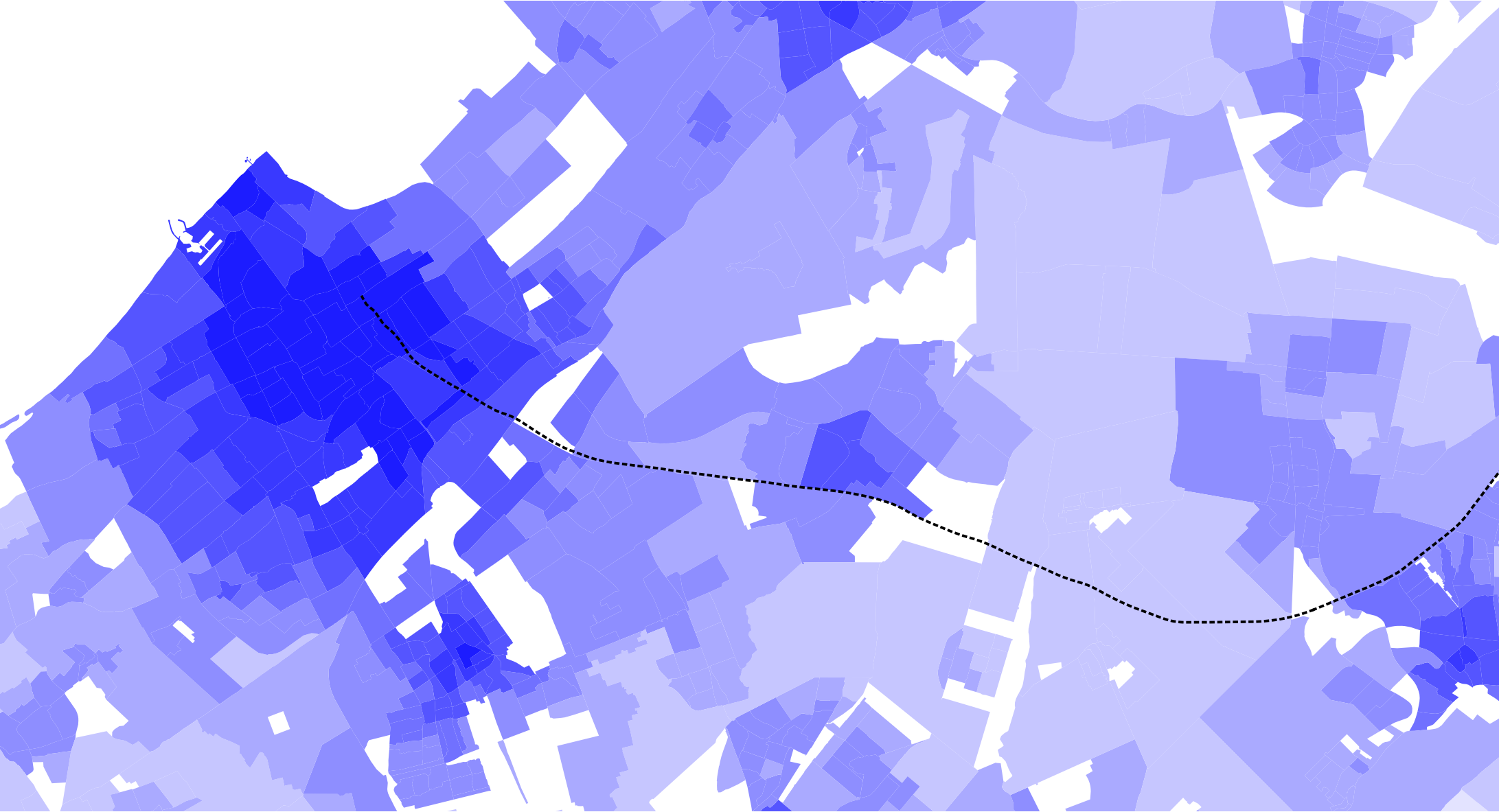
- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9



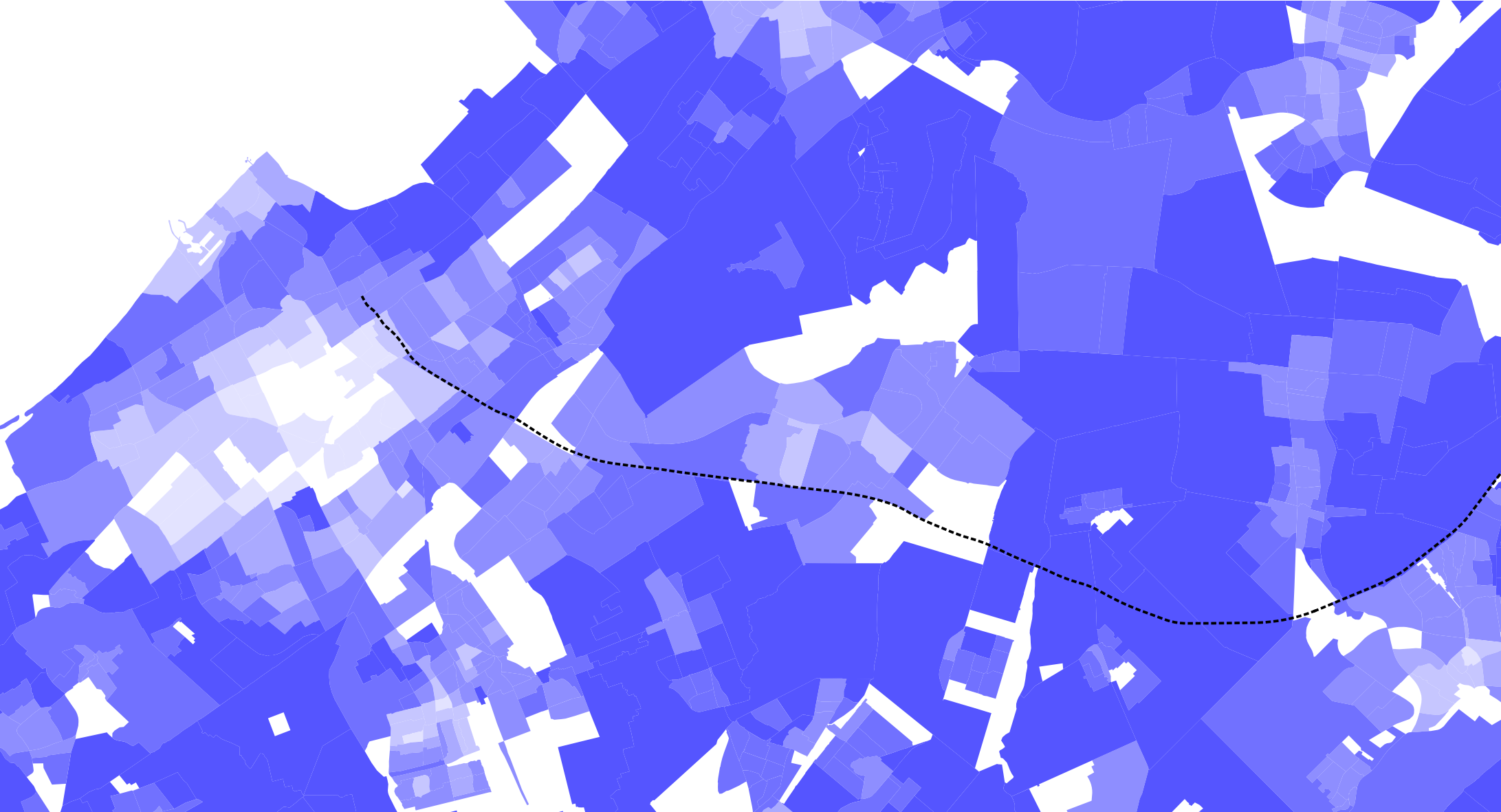
- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9



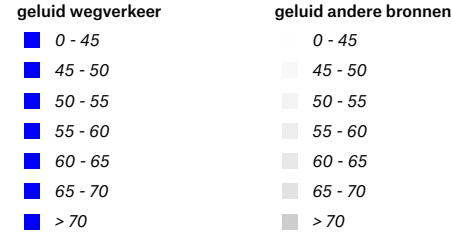
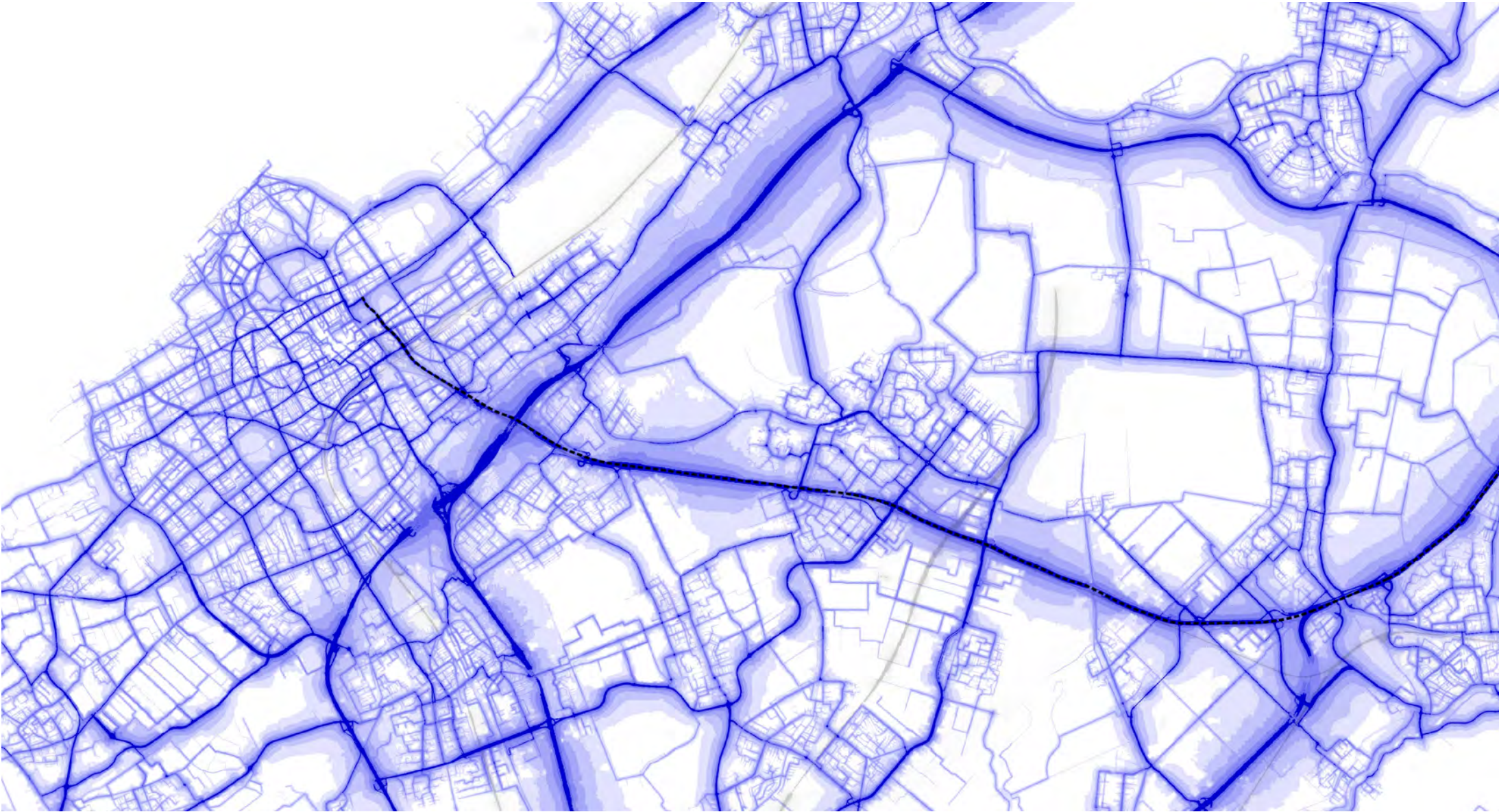
- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9



- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9

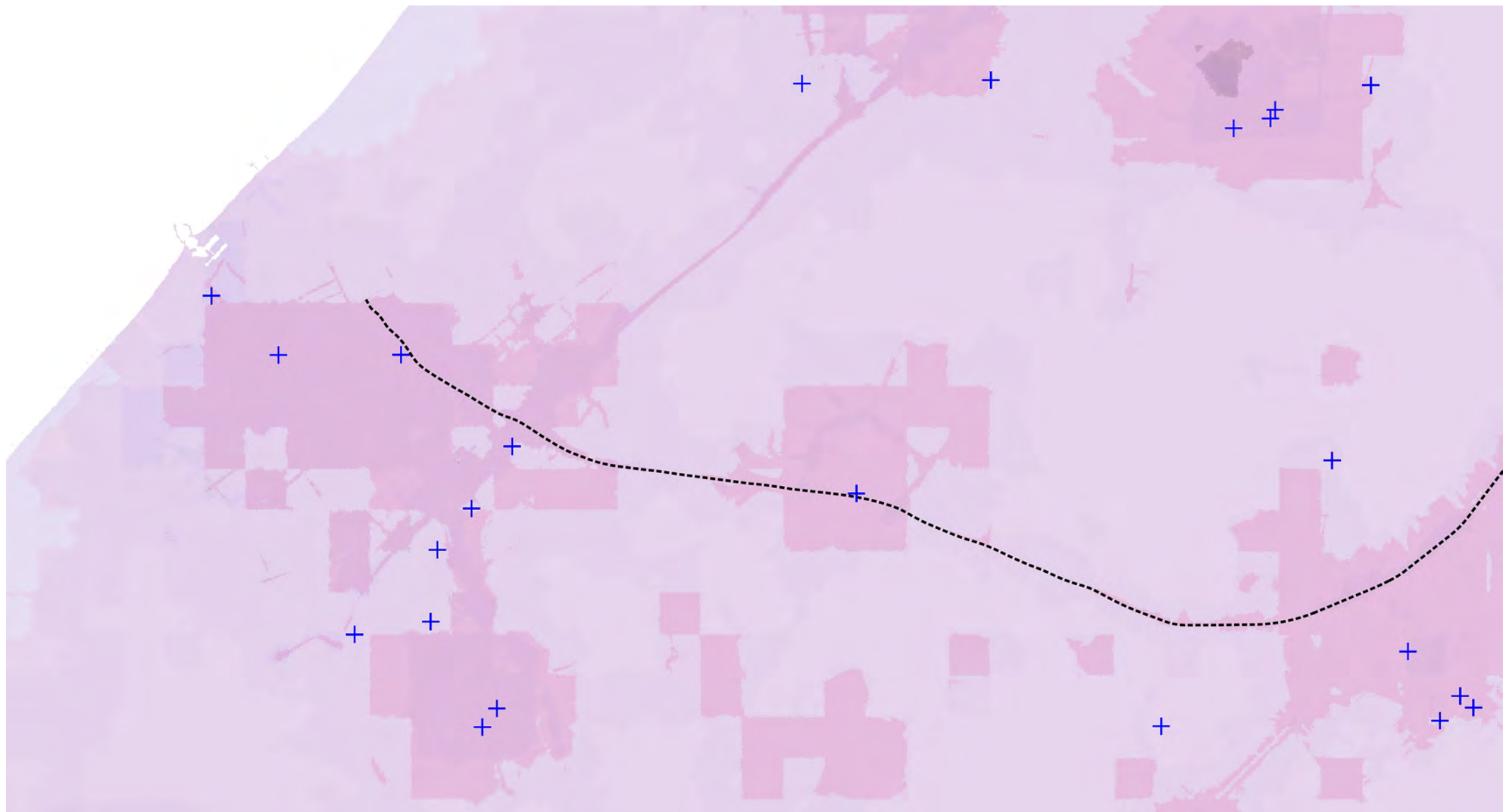


- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9



Fijnstof

0 5 km



PM 10

- <= 15
- 15 - 16
- 16 - 18
- 18 - 20
- 20 - 22
- 22 - 25
- > 37

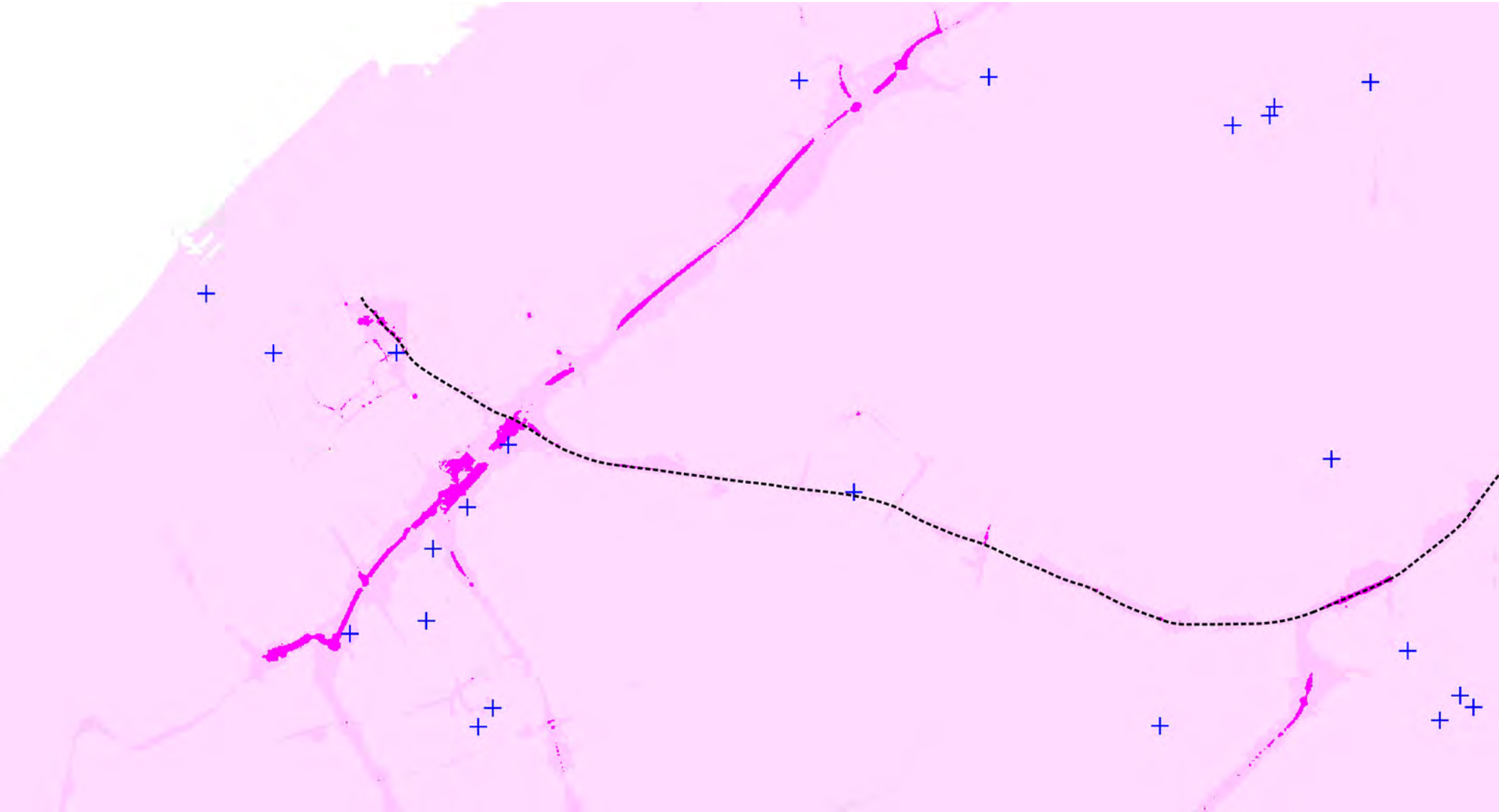
PM 2,5

- <=7
- 7 - 8
- 8 - 10
- 10 - 15
- > 15

+ fijnstof bronnen

Stikstofdioxide

0 5 km



NO2_2023

Band 1 (Gray)

<= 10

10 - 20

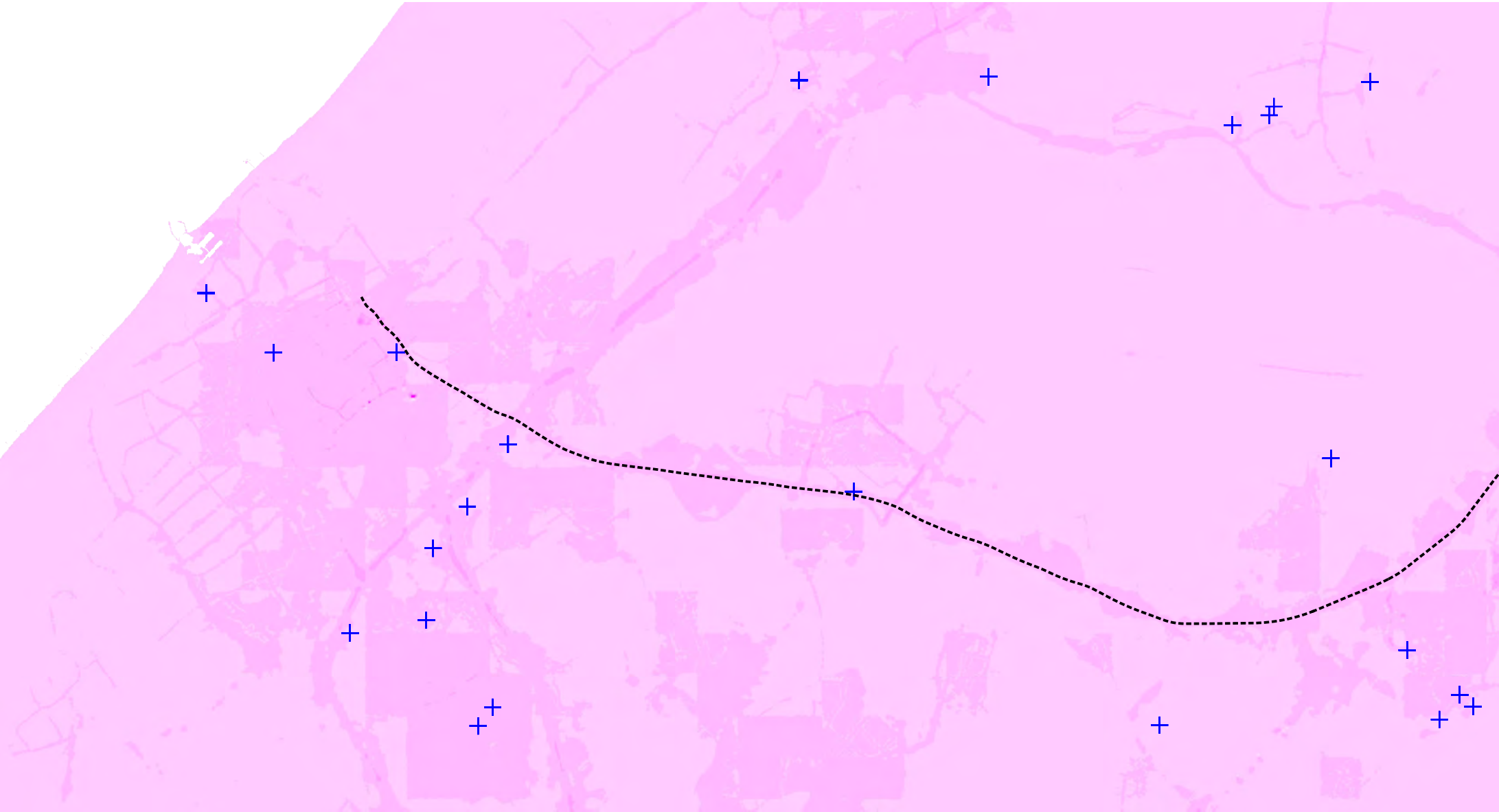
20 - 25

25 - 80

+ NO2 bronnen

Roet (Elementaire koolstof)

0 5 km

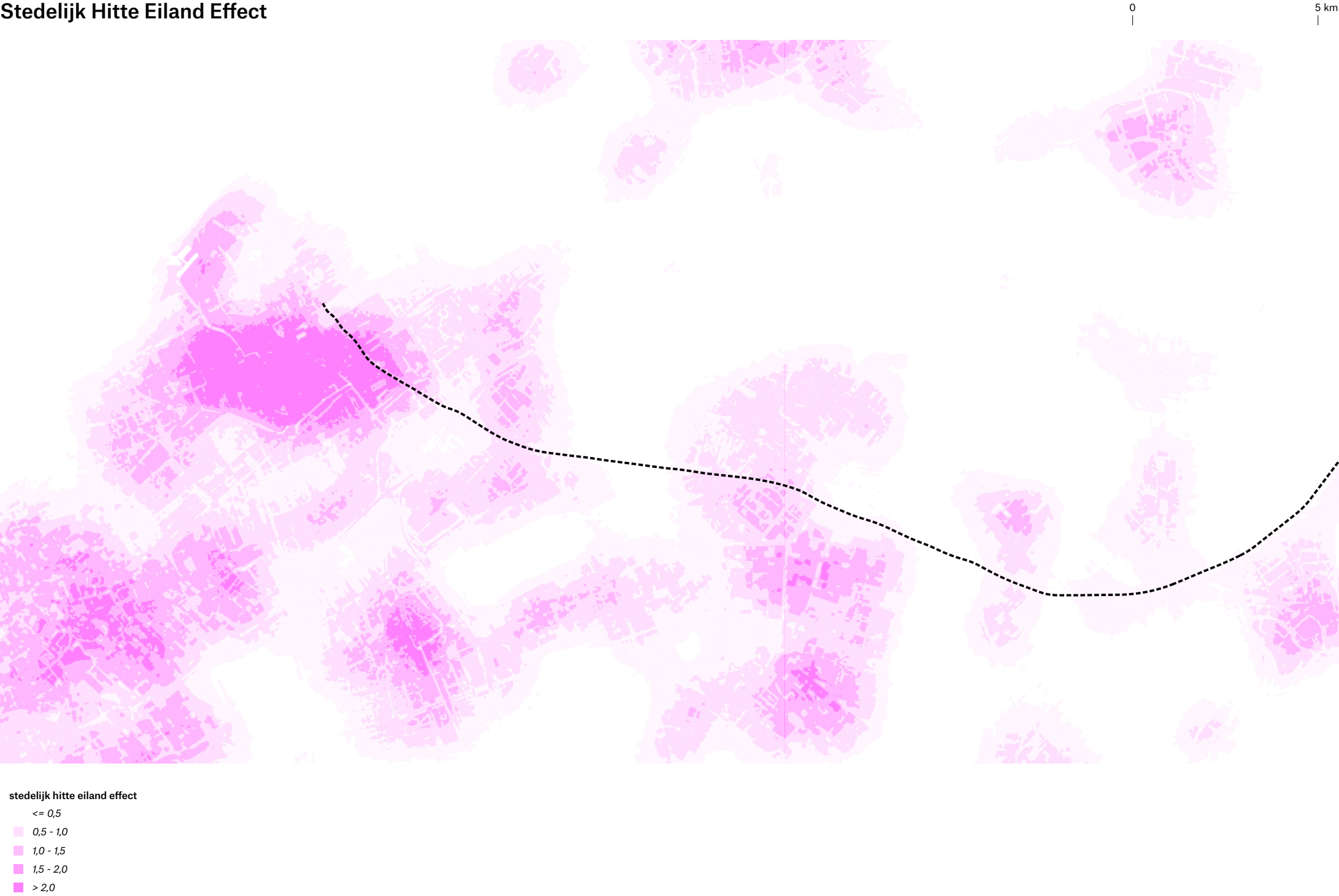


EC

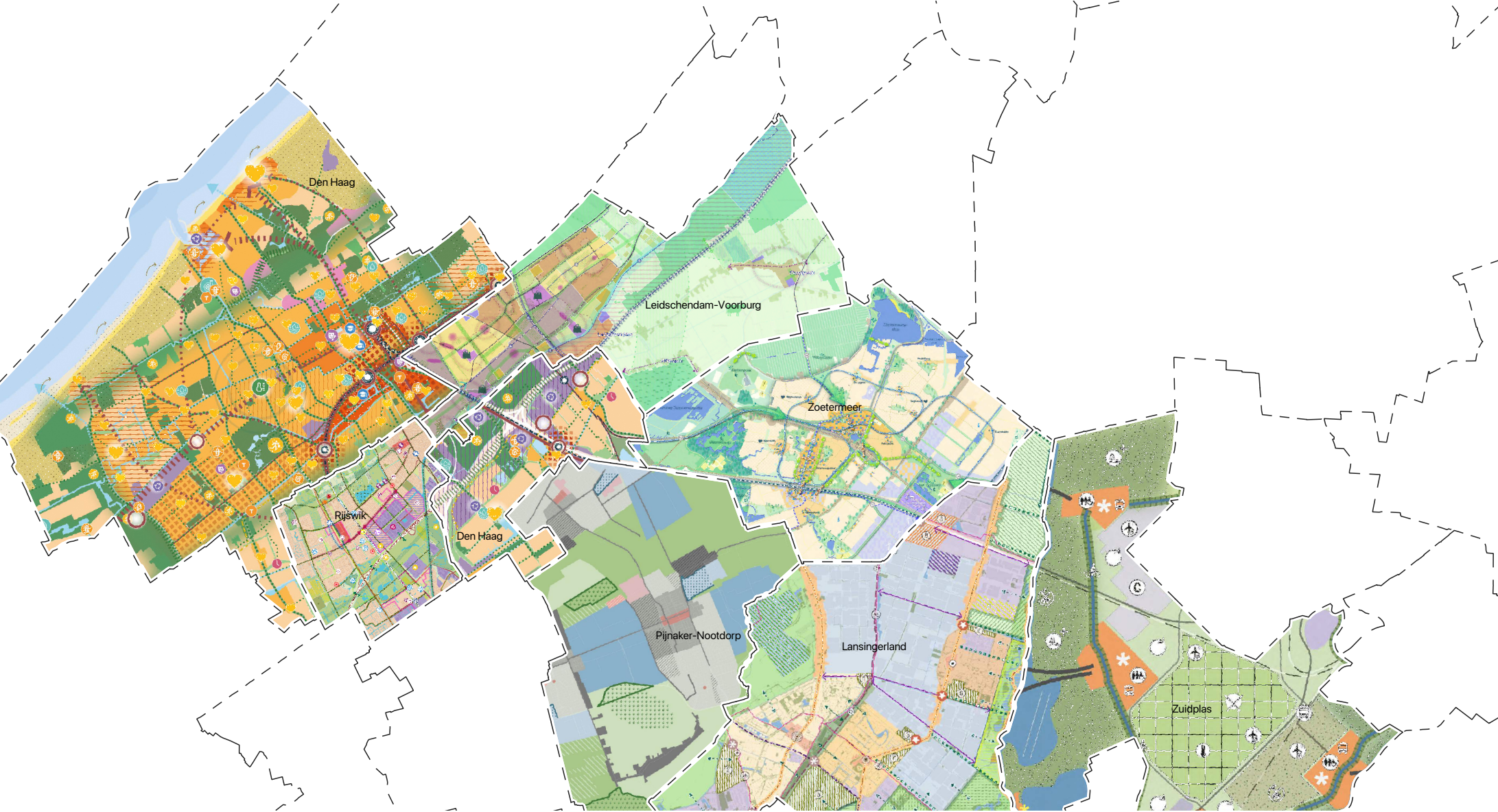
+ EC bronnen

- 0,1 - 0,2
- 0,2 - 0,3
- 0,3 - 0,4
- 0,4 - 0,5
- 0,5 - 0,6
- 0,6 - 0,7
- 0,7 - 0,8
- 0,8 - 1,4

Stedelijk Hitte Eiland Effect



Omgevingsvisiekaarten-2040-2050



□ Gemeentegrenzen

[Bron]
Omgevingsvisiekaarten
Den Haag-2050
Rijswijk-2050
Leidschendam-Voorburg-2050
Zoetermeer-2040
Pijnaker-Nootdorp-2050
Lansingerland-2040
Zuidplas-2040

Den Haag 2050

Leidschendam-Voorburg 2050

Zoetermeer 2040



Rijswijk 2050

- Gemeentegrens Rijswijk
- water
- natuurstructuur
- hoofdcentrum
- woongebied
- werk-woongebieden
- bedrijventerrein
- transformatie-/ontwikkellocatie
- begraafplaats
- recreatiegroen op deelgebiedniveau
- volkstuin
- Oud-Rijswijk
- Bogaard stadscentrum
- buurtcentrum
- buurtsteunpunt
- belangrijke ontmoetingsruimte
- culturele voorziening
- uitbreiding/nieuwbouw van scholen
- sportterrein
- natuurnetwerk Nederland
- boomstructuur
- natuurverbindingzones
- groene overbrugging
- landgoederenzone
- Vlietzone
- stadsparkzone
- uitbreiding/nieuwbouw van sport
- milieuzone/zero-emissiezone
- sportfaciliteiten
- kantoorlocaties
- gemengde werklocaties
- stadsas
- campusfunctie Kessler Park
- kansen voor circulaire economie
- onderzoeklocatie
- kwaliteitsverbetering Prinses Beatrixlaan
- tracé Warmteling
- zoeklocatie centrale warmteopslag
- zoeklocatie decentrale warmteopslag
- warmteoverdrachtstation
- rijkswegen
- hoofdwegen
- spoor
- treinstations
- verbetering openbaar vervoer
- nieuw station RijswijkBuiten

Pijnaker-Nootdorp 2050

- Levendige ontmoetingscentra
- Dorpse gemengde woonwijken
- Rustige woonwijken
- Linten en buurtschappen
- Moderne en innovatieve (glas)tuinbouwgebieden
- Moderne bedrijvenparken
- Parkachtige werklocaties
- Natuur- en recreatielandschap
- Agrarisch veenweidelandschap
- Natuurlandschap
- Overige gebieden
- Sportverenigingen
- Transformatiegebieden
- Onderzoeklocaties

Lansingerland 2040

- Dagelijkse voorzieningen + clusteren voorzieningen
- Lokaal voorzieningencentrum
- Bovenlokaal voorzieningencentrum
- OV-Knooppuntontwikkeling
- HOV Delft – Rotterdam Alexander
- Versterken langzaam verkeerverbindingen
- Van bus naar tram Zoetermeer-Rotterdambaan
- Metropolitaan fietsnetwerk (bestaande fietsroutes)
- Metropolitaan fietsnetwerk (ontbrekende schakels)
- Versterken metro E-lijn
- Versterken verwevenheid tussen kernen en Annie M.G. Schmidt park
- Groenblauwe verweving
- Studie recreatieve vaarverbinding Rotte en Bentwoud
- Ontwikkelen groenblauwe ribben
- Behouden kenmerkende kwaliteiten lintenstructuren en buurtschappen Kruisweg en Rotte
- Vitale centra
- Linten en buurtschappen
- Berkel en Rodenrijs
- Bergschenhoek
- Bleiswijk
- Glastuinbouw van wereldformaat
- Hoogwaardige bedrijvigheid
- De groene flanken
- Behouden open groen karakter
- Annie M. G. Schmidt Park
- Horti Science Park
- Transformatiegebied Chrysantenweg
- Herstructurering FES-gebied met Pijnacker-Nootdorp
- Behouden open en groen karakter Bleiswijkse Zoom en Bleiswijkse Fles
- Ontwikkelen en verstevigen Hoeksepark-oost en Hoge Bergse Bos
- Ontwikkelen en verstevigen Hoeksepark-west en Lage Bergse Bos
- Studiezone Triangel
- Verstevigen Rottemeren
- Verstevigen Rottezoom
- Studielocatie woningbouw: Driehoek Noordpolder
- Woningbouwlocatie: Westpolder Bolwerk
- Woningbouwlocatie: Jacob Marislaan/Warmoezeniersweg
- Woningbouwlocatie: Lange vaart
- Woningbouwlocatie: Wilderzijde
- Woningbouwlocatie: Merenweg
- Woningbouwlocatie: Wolfend
- Ontwikkelperspectief: Bleizo-West
- Gemeente Lansingerland

Zuidplas 2040

- Dorp met eigen identiteit en voorzieningen
Geen grootschalige uitbreiding
- Buurtschappen
- Voor stedelijke voorzieningen naar de grote stad
- Middengebied met zoekgebied Vijfde dorp
Innovatief en toekomstgericht bouwen
- Rottemeren | Hollandsche IJssel | Hitland | Groene Zoom | Groenblauwe zone
- Restveengebied
- Concentratie glastuinbouw
- Ringvaartpark
- Multifunctionele OV-knoop Nieuwerkerk
- Mogelijk toekomstige OV-knoop
- Transformatie
- Versterken sociale cohesie
- Gemeentebreed**
- Recreatiegebieden en verdere versterking
- Kleinschalig collectief vervoer
- Directe fietsverbindingen
- Tegengaan verrommeling landschap
- Erfgoed beter beleefbaar maken
- Energietransitie
- Klimaatbestendige omgeving